לכבוד מהנדס הרשות ג'סר א-זרקא

Alaa.arch@jisrazzarqa.muni.il

<u>הנדון: שאלות הבהרה למכרז 18/2026 פרוגרמה לישוב ג'סר אזרקא.</u>

מסמך וסעיף	עמוד	שאלה
תנאי המכרז- סעיף 4.3 נספח א'- סעיף 9	8 10	קיימת סתירה פנימית בין הסעיפים: אחד מחייב חתימת חוזה והשני לא, מה קובע? **חתימת החוזה חובה בלתי נפרדת בחלק ההתקשרות**
נספח ג' מפרט השירותים סעיפים 2.1+4.2	15	האם נדרשות מדידות גאודזיות או מדידות בניין אחרות במסגרת המכרז? **כן , נדרש מדידות**
נספח ג מפרט השירותים סעיף 4.6	16	האם נדרשים אומדנים ראשוניים לצורכי תכנון? ואיזה: סטוטורי תכנון בינוי? **לא נדרש** האם נדרשים אומדנים ראשוניים לצורכי ביצוע ופיתוח ובאיזו רמה ("מספר אצבע"/ מחיר כולל ממחירון, לאחר תכנון ראשוני, האם כוללים עלויות פיצוי עקרונית בגין הפקעות)? **לא נדרש**
נספח ח' המלצות	23	האם ניתן במקום הפורמט המצורף לצרף מכתבי המלצה שנמסרו למתכנן בעבר- יצויין כי חלק מהמעורבים כבר אינם בתפקידם. **כן , מותר**
נספח ט'- אישור ביטוחים	26	א. האם ניתן לקבל בקשה לאישור ביטוחים בפורמט הממונה על הביטוח? **לא , יש להשתמש בנספח ט' בחוברת המכרז** ב. האם נדרש להביא אישור זה בעת הגשת המכרז או לאשר הבנה של הדרישות בלבד? שאלה זו נשאלת היות שעמידה באחד התנאים תצריך שינוי בפוליסה קיימת שאין טעם לבצעו טרם הזכיה. **לאחר הזכייה** ג. האם ניתן לאחד את הסכומים של אחריות מקצועית ואחריות צד שלישי לסכום של 1 מליון ₪ היות שנהוג אצל חברות הביטוח שסכומים אלה זהים? **לא ניתן לאחד הסכומים** ד. ככל שאיני מעסיק עובדי האם אני נדרש בביטוח חבות מעבידים? **כן, צריך גם ביטוח מעבידים**

בכבוד רב, אורן פלד, א.פלד תכנון ויעוץ 052-3664357