



לשכת מנכ"ל

פרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין מספר 05/2026

תאריך הישיבה : יום: רביעי, תאריך 13/05/2026 שעה 17:00

מקום הישיבה : אולם הישיבות – בניין המועצה ג'סר א זרקה

ישיבה זו תועדה על ידי : ביאן מטרי מנכ"ל המועצה

משתתפים ונוכחים / נעדרים מישיבת המועצה :

שם	תפקיד	נוכח / נעדר
מוראד עמאש	ראש המועצה	נוכח
אברהים עמאש	מ.מ ראש המועצה	נוכח
סוהיל חמדאן ג'רבאן	סגן ראש המועצה	נוכח
באסם עווד עמאש	חבר מועצה	נוכח
אחמד חליל עמאש	חבר מועצה	נוכח
סעיד חמדאן גורבאן	חבר מועצה	נוכח
דיב מוראד עמאש	חבר מועצה	נוכח
עאדל סובחי נג'אר	חבר מועצה	נוכח
אחמד חסן ג'רבאן	חבר מועצה	נוכח
עווד ג'מיל עמאש	חבר מועצה	לא נוכח
סאלח מחמוד עמאש	חבר מועצה	לא נוכח
ג'בר עורסאן עמאש	חבר מועצה	לא נוכח
עארף דיב עמאש	חבר מועצה	לא נוכח
פואד טועמה עמאש	חבר מועצה	נוכח
עו"ד האשם דלאשה	נציג יועמ"ש המועצה	נוכח
ביאן מטרי	מנכ"ל המועצה	נוכח
דאהר אגבאריה	גובר המועצה	נוכח
יוסוף עמאש	מבקר המועצה	לא נוכח

הישיבה נפתחה בשעה : 17: 25





נושאים לדיון בישיבה:

מס	נושא הדיון
1	עדכון שוטף – ראש המועצה .
2	אישור תב"ר השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים לשנת 2026 (החלטת ממשלה 550), סכום התחייבות 66,000 ₪, מס' התחייבות 100953486 .
3	אישור מינוי מנהל מחלקת חינוך – מר שאדי עמאש .
4	אישור מינוי מהנדס המועצה – מר עלאא קאסם .
5	הארכת תוקף התעריפים של חוק העזר לגסר אל זרקה (סלילת רחובות), התשע"ה-2015, וחוק העזר לגסר אל זרקה (תיעול), התשע"ה-2015.

דוח ראש המועצה - עדכון שוטף

שיח' מורד : קיים מניין לישיבה. לפני שבוע התקיים אירוע גדול מלא בפעילויות והתנדבות הקהילה, אירוע מוצלח מאוד השתתפו בו מכל שכבות האוכלוסייה מהגיל הרך עד למבוגרים וקשישים, היו גם אנשי מקצוע ובעלי עסקים מהכפר, השתתפו גם אנשים מחוץ לשוב ועובדי המועצה. האירוע וההתנדבות הקיפו את כל השכונות והרחובות בכפר. לאור ההצלחה הגדולה אנו נמשיך לקיים אירועים מסוג זה. בנוסף לאירועים ופרויקטים שהרשות ממשיכה לקיים.

בימים אלה אנו עומדים לרכוש מכונה לטיאוט רחובות.

ביאן : המכרז נסגר, נפתח אותו בוועדת המכרזים הבאה.

שיח' מוראד : אנחנו עומדים לקנות מחפרון ועובדים על רכישת רכב לטיאוט רחובות, אנחנו עושים מאמצים שרכב המנוף יעבוד יותר ויגיע לכל השכונות אפילו הצפופים, אנו מנסים לעשות סדר, יומיים בשבוע עבודה למנוף בכל השכונות, אנחנו מנסים להטמיע את נושא הניקיון והשמירה על הסביבה אצל התושבים ולעשות סדר שיוציאו את הפסולת הגושית שלהם בימים שיש פינוי מנוף. אנו רואים שהתושבים משפצים בתים וזורקים את פסולת הבניין לרחובות מה שמוביל אותנו לתביעות משפטיות קשות, תושב שזורק פסולת לרחוב ובנו נפצע בעקבות הפסולת שלו תובע את המועצה במאות אלפי שקלים. השיטור העירוני נכנס לתמונה והם עושים דו"חות.

אתמול היו בכפר 3 שריפות ששתיים מהן לא היו מכוונות. אחת ליד בית ספר תיכון הייתה שריפה באחד העמודים, חברת החשמל עבדה עד שעה מאוחרת להסדרת הנושא. השני היה בכיכר אבן חלדון עד לכיכר בייס אלמנארה היה הרבה פסולת לאורך הרחוב למרות שנקינו במבצע שהיה שבוע שעבר, בחלקן מדובר באדמה פרטית, אנשים עשו שיפוצים הוציאו לרחוב ושרפו אותם מה שגרם לשריפה גדולה שנוזקה להתערבות של רכבי כיבוי אש, שריפה זו סיכנה את בייס אלמנארה ובייס אלופא לח"מ, אנו מתמודדים עם רשלנות של התושבים שלא מגלים שייכות ואחריות כלפי הכפר והתושבים. בעבר התושבים שמרו על המרחב הציבורי שכיום לא קיים.

לגבי כפר הדייגים וחוף הים, העבודות נמשכות, כחלק מפרויקט השיפוצים נטענו עצים שמתאימים לסביבת הים, השלמנו את שיפוצים בחוף הרחצה. אנו עומדים לספק 8 תאי שירותים לכפר הדייגים, תשתית ביוב ומים מוכנה.

בנושא התכנון והבניה, אחרי שביטלו לנו את היתר בניית המסגד בחוף הים, השלמנו ותיקנו את כל מה שנתבקשנו, בימים הקרובים אנו עומדים לקבל היתר לבניית המסגד, תוכנית המסגד בקומה התחתונה יהיה אולם לקבלת תנחומים ובקומה העליונה התפילה מחולק לנשים ולגברים. חלק מהתקציב אנו עומדים לקבל אותו ממשרד השיכון. פרויקט נוסף, באמצעות החברה למשק וכלכלה התחלנו לתכנן ספרייה עירונית חדישה ומועדון נוער בשכונה הדרומית, הכנו את השטח לבנייה בקרוב הקבלן יתחיל בהכנת תשתית הבניין, תקציב המימון שאושר על ידכם במליאה קודמת ממשרד החינוך וממשרד השיכון.



בנושא הכבישים, הקבלן השלים את השכבה הראשונה, את השכבה השנייה ישלים אותה ויתאימה לשוחות שהוצבו בכבישים וכן ישלים את התמרורים ועמדות תחנות האוטובוסים, היה ויכוח לגבי סוג תחנות האוטובוסים, בעבר הצבנו תחנות מזכוכית ובלילה אחד שברו את כולן מדובר ב- 13 תחנות, שוב בחרנו בתחנות זכוכית ומבקשים את עזרתכם בהטמעת השמירה על המרחב הציבורי. תוכנית נוספת במימון וסיוע של משרד התחבורה תכנית התמרורים, אנו עומדים לבחור בקבלן, מדובר בתמרורי אזהרה וצביעת מדרכות, תכנית שעבדנו עליה במשך שנה שלמה ואושרה ע"י ועדת התמרורים.

מסלול אופניים, קיבלנו תקציב ואוטוטו אנחנו אמורים להתחיל בביצוע, מסלול האופניים מתחיל במקביל לאולם הספורט וממשיך לאורך הנחל ועד לכפר הדייגים, הטיילת, חוף הים, מגיע לנקודת ההצטלבות של אמת המים ומסתיים בפארק החדש שהקמנו דרומית לכפר. הסביבה הדרומית תכיל את מסלול האופניים ואת הפאמפטרק שהוא בתכנון.

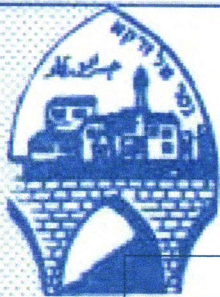
פרויקט ה B200 יצא לפועל, אנחנו נמצאים לקראת ביצוע, מדובר בפארק שהוא המשך לפארק C200 (פארק תעלות המים), במרחב הזה יש את המגרש הסנטטי וגן משחקים לילדים ומקומות ישיבה, אתם מוזמנים לבקר שם. אתר זה מתועד ע"י מצלמות.

סוהיל : מה עם המצלמות במרחב הציבורי, איפה זה עומד?

ביאן : לאחרונה המצלמות במרחב הציבורי עברו וונדליזם והקבלים שלהם נחתכו, הזמנו 65 מצלמות ללא קבלים וללא חשמל וללא תקשורת, קיים גם פתרון של קשת כאשר זורקים אבן הם לא יכולים להזיק למצלמה, נושא התקנת המצלמות התעכב בגלל ההתדיינות עם משרד הפנים והמשפטים, אחת החברות שרצתה להתמודד על המכרז פנתה אלינו ולמבקר המועצה וטענה שבחברת המכרז קיים סעיף לא חוקי באשר למצלמות LBR (באמצעותן ניתן לזהות בחושך את מס. הרכב), היה תקדימים בבתי משפט שקבעו שאסור שנשתמש במצלמות מסוג זה, לא יכולנו להתקדם ללא מתווה. רשויות אסור להן להשתמש במצלמות מסוג זה מבחינה מנהלית, לכן נאלצנו לעשות שינוי, רק עכשיו היועמ"ש השלים את חוות הדעת שלו ואנו מעבירים אותה להחלטת וועדת המכרזים, נוסף להפרש הגדול בין 2 המציעים שניגשו למכרז. המצלמות מורכבות מעל ביטנודה שלא ניתן להזיזה.

שיח' מוראד : נעבור לסדר היום





נושא מס.	דיון והחלטה
נושא 2	אישור תב"ר השתתפות במימון פעולות לבטיחות בדרכים לשנת 2026 (החלטת ממשלה 550), סכום התחייבות 66,000 ש"ח, מס' התחייבות 100953486.
דיון	מוראד : השתתפות המועצה בתב"ר זה הנו 10%, תוכן הנושא הוא הדרכה והסברה על כל המשתמע בנושא זהירות בדרכים בבתי הספר. ביאן : זו תכנית של הבטיחות בדרכים כאשר כל בית ספר מכין תכנית משלו בהתאם לתקציב, תקציב זה מספיק לכל בתי הספר. מוראד : זהו סכום מובנה שמשדר החינוך מגדיר מה צריך לעשות ואנחנו לא יכולים להשתמש בו לדברים אחרים.
בעד	פה אחד מוראד עמאש אברהים עמאש סוהיל חמדאן ג'רבאן באסם עווד עמאש אחמד חליל עמאש סעיד חמדאן גורבאן דיב מוראד עמאש עאדל סובחי נג'אר אחמד חסן ג'רבאן פואד טועמה עמאש
נגד	אין מתנגדים
החלטה	מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התקציב הבלתי רגיל בהתאם לפירוט התקציב.

נושא מס.	דיון והחלטה
נושא 3	אישור מינוי מנהל מחלקת חינוך – מר שאדי עמאש.
דיון	שיח' מוראד : היה לנו תהליך של בחירת מנהל למחלקת חינוך, פורסם מכרז התמודדו למכרז 4 אנשים, נבחר שאדי עמאש, מבקשים את תמיכתכם להעסקה שלו. אחמד גורבאן : שאדי יש לו אח שהוא עובד במועצה, האם נעשה הליך חוקי להעסקה שלו ? שיח' מוראד : הליך מינוי מנהל מח' חינוך נעשה באופן חוקי, הנושא הוצג לוועדת השירות בירושלים, הוועדה אחרי שעיינה בכל הניירת שהגשנו היא אישרה את ההעסקה שלו, אנחנו הוצאנו את המינוי אחרי השלמת כל התהליך ואישור משרד הפנים, התהליך היה ארוך ועבר את כל השלבים שנתבקשנו. בהזדמנות זו אנו מודים לבאסם עווד שתרים לקבלת שאדי לתפקיד, מה שהוא עשה זה דבר שלא מובן מאליו. מבקשים את אישור המליאה להעסקתו לפי חוזה בכירים 60-70% משכר מנכ"ל המועצה.
בעד	מוראד עמאש אברהים עמאש סוהיל חמדאן ג'רבאן באסם עווד עמאש אחמד חליל עמאש סעיד חמדאן גורבאן דיב מוראד עמאש עאדל סובחי נג'אר אחמד חסן ג'רבאן פואד טועמה עמאש
נגד	אין מתנגדים





מליאת המועצה מאשרת את מינוי מר שאדי עמאש לתפקיד מנהל מחלקת חינוך ומאשרת את תנאי שכרו בכפוף לאישור משרד הפנים.

החלטה

נושא מס.	דיון והחלטה
נושא 4	אישור מינוי מהנדס המועצה – מר עלאא קאסם.
דיון	<p>שיח' מוראד : מבקש לאשר מינוי מהנדס המועצה מר עלאא קאסם מנצרת, בן 35 שנה. התמודדו למכרז 2 מהנדסים, נבחר עלאא שהוא אדריכל במקצוע. אנו מודים לחברי המועצה עאדל נג'אר ועארף עמאש שהשתתפו בהליך בחירת המהנדס, מאחלים לו הצלחה בתפקיד ושיעזור לקידום הרשות. עברנו את הליך בחירה ארוך, היה עיכוב בפרסום ובבחירה הליך שלא היה קל, מבקשים אישור המינוי והשכר לפי 85%-95% משכר מנכ"ל. המינוי הוא לתקופת ניסיון של שישה חודשים. יש לציין שהמהנדס שנבחר הוא גם מרצה במכללת.</p> <p>עו"ד דלאשה : צריך להגיש בקשה לאשר לו את העבודה בתור מרצה ולוודא שזה לא מתנגש עם התפקיד שלו במועצה. אני אעביר את הנוסח למנכ"ל המועצה שיטפל בנושא.</p>
בעד	<p>מוראד עמאש אברהים עמאש סוהיל חמדאן ג'רבאן אחמד חליל עמאש סעיד חמדאן ג'רבאן דיב מוראד עמאש עאדל סובחי נג'אר אחמד חסן ג'רבאן פואד טועמה עמאש</p>
נמנע	באסם עווד עמאש
החלטה	מליאה המועצה מאשרת ברוב חבריה את אישור מינוי מהנדס המועצה ואת תנאי שכרו בכפוף לאישור משרד הפנים.





נושא מס.	דיון והחלטה
נושא 5	הארכת תוקף התעריפים של חוק העזר לגסר אל זרקא (סלילת רחובות), התשע"ה-2015, וחוק העזר לגסר אל זרקא (תיעול), התשע"ה-2015.
דיון	גובר המועצה נתן הסבר מלא על נושא התעריפים. מוראד : לאחר ההסבר פנה ראש המועצה לחברי המועצה וביקש את אישורם כדלקמן : בהתאם לאמור בסעיף 15 לחוק העזר לגסר אל זרקא (סלילת רחובות), התשע"ה-2015, וסעיף 14 לחוק העזר לגסר אל זרקא (תיעול), התשע"ה-2010. אני מציע להאריך את תוקף התעריפים בשני חוקי העזר לעיל, לשנה נוספת עד לתאריך 01.01.2027 או עד לעדכון התעריפים בחוקי העזר לעיל המוקדם מביניהם. סוהיל : אם אושרו בעבר מה הטעם לאשר אותן שוב. עו"ד דלאשה : לחוקים יש תוקף וצריכים לחדש את אישורם.
בעד	פה אחד מוראד עמאש אברהים עמאש סוהיל חמדאן ג'רבאן באסם עווד עמאש אחמד חליל עמאש סעיד חמדאן גורבאן דיב מוראד עמאש עאדל סובחי נג'אר אחמד חסן ג'רבאן פואד טועמה עמאש
נגד	אין מתנגדים
החלטה	מליאת המועצה מאשרת את הראכת תוקף התעריפים בשני חוקי העזר לעיל, לשנה נוספת עד לתאריך 01.01.2027 או עד לעדכון התעריפים בחוקי העזר לעיל המוקדם מביניהם.

שעת סיום הישיבה	הפרוטוקול נערך על ידי
19:00	ביאן מטרי מנכ"ל המועצה

חתימת מנכ"ל המועצה	חתימת ראש המועצה
	 מורימת ראש המועצה ראש המועצה המקומית ג'סר אל-זרקא