



מועצה מקומית ג'סר א זרקה

לשכת ראש המועצה

פרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין מספר 3/2026

תאריך הישיבה : יום: ראשון , תאריך 01/02/2026 שעה 17:00

מקום הישיבה : אולם הישיבות – בניין המועצה ג'סר א זרקה

ישיבה זו תועדה על ידי : ביאן מטרי מנכ"ל המועצה

משתתפים ונוכחים / נעדרים מישיבת המועצה :

שם	תפקיד	נוכח / נעדר
מוראד עמאש	ראש המועצה	נוכח
אברהים עמאש	מ.מ ראש המועצה	נוכח
סוהיל חמדאן ג'רבאן	סגן ראש המועצה	נוכח
באסם עווד עמאש	חבר מועצה	נוכח
אחמד חליל עמאש	חבר מועצה	נוכח
סעיד חמדאן גורבאן	חבר מועצה	לא נוכח
דיב מוראד עמאש	חבר מועצה	נוכח
עאדל סובחי נג'אר	חבר מועצה	נוכח
אחמד חסן ג'רבאן	חבר מועצה	נוכח
עווד ג'מיל עמאש	חבר מועצה	נוכח
סאלח מחמוד עמאש	חבר מועצה	נוכח
ג'בר עורסאן עמאש	חבר מועצה	נוכח
עארף דיב עמאש	חבר מועצה	נוכח
פואד טועמה עמאש	חבר מועצה	נוכח
עו"ד האשם דלאשה	נציג יועמ"ש המועצה	נוכח
ביאן מטרי	מנכל המועצה	נוכח
דאהר אגבאריה	גזבר המועצה	נוכח
יוסוף עמאש	מבקר המועצה	לא נוכח

הישיבה נפתחה בשעה : 18:14



נושאים לדין בישיבה:

מס	נושא הדיון
1	כספים מהיטלי פיתוח.
2	אישור תקציבים בלתי רגילים : משרד הפנים
	<p>1. אישור תב"ר שדרוג ושיפוץ בית עלמין ג'סר א-זרקה, מס. הרשאה 1001927757, סכום תמיכה 194,529 ₪.</p> <p>2. אישור תב"ר שיפוץ מסגדים/ החלטת ממשלה 16804 מס' הרשאה 1001951277, סכום מאושר 850,000 ₪.</p> <p>3. אישור תב"ר ציוד בטיחות והצלה 2025, מס' הרשאה 1001951385, סכום תמיכה 311,328 ₪.</p> <p>4. אישור תב"ר רכישת מחפר, מס' הרשאה 1001951847, סכום תמיכה 109,740 ₪.</p> <p>5. אישור תב"ר הטמעה וליווי חוקי עזר וגביית היטלים, מס' הרשאה 1001951859, סכום תמיכה 156,444 ₪.</p> <p>6. אישור תב"ר יעה אופני זעיר, מס' הרשאה 1001951866, סכום תמיכה 212,400 ₪.</p> <p>7. אישור תב"ר הצללה בבית ספר אלסלאם, מס' הרשאה 1001951870, סכום תמיכה 60,416 ₪ (מענקי פיתוח).</p> <p>8. אישור תב"ר – מבנה שירותים פנינת החוף שלב א' (תקציב 2025) מס' הרשאה 1001954903, סכום תמיכה 2,480,000 ₪.</p> <p>9. אישור הגדלת תב"ר מס. 696 - שיפור והיערכות למצבי חירום, החלטת ממשלה 1804, אישור תמיכה לשנת 2025, מס' הרשאה 1001832741, סכום תמיכה 255,000 ₪.</p>
	משרד החינוך
	<p>1. אישור תב"ר שדרוג מבנים בפני רעידות אדמה (בית ספר חט"ב אלמנארה) מס. התחייבות 2025890020, סכום 9,738,327.00 ₪, שנת תמיכה 2025</p> <p>2. אישור תב"ר התאמות הנגשת ראייה עבור תלמיד עם לקות ראייה (בית ספר חט"ב אלסלאם) מס. התחייבות 20252451900, סכום 41,017.00 ₪, שנת תמיכה 2025.</p> <p>3. אישור תב"ר עיצוב חזות, מרחבי למידה ושהייה בכניסה הקדמית ובחצר - ביי"ס חט"ב אלסלאם, סכום התחייבות 450,000 ₪, מס' התחייבות 2025140011, השתתפות מקרנות הרשות 50,000 ₪. סה"כ עלות פרויקט 500,000 ₪. עיצוב חזות מוסדות חינוך.</p> <p>4. אישור תב"ר חידוש מבנים ביי"ס לחינוך מיוחד סמל מוסד 328104 (החלטה 550). סכום התחייבות 1,123,628 ₪, מס. התחייבות 2025850028.</p> <p>5. אישור תב"ר חידוש מבנים ביי"ס חט"ב אלמנרה סמל מוסד 348201 (החלטה 550). סכום התחייבות 1,145,396 ₪, מס. התחייבות 2025850010.</p>
	משרד התרבות, המדע והספורט
	<p>1. אישור תב"ר שדרוג מגרש מקורה ומגרש טניס, אישור תב"ר ע"ס 423,440 ₪, סכום תמיכה של המשרד הספורט 350,000 ₪, מס. התחייבות 1001464241 (2022), משרד המדע, התרבות והספורט. סכום 73,440 ₪ מקרנות</p>



הרשות.

2. אישור תב"ר מיתקן ספורט קהילתי מסלול פאמפטרק ג'סר, קול קורא – מתקני ספורט קהילתיים 2025, סכום תמיכה 350,000 ₪, מס. התחייבות 1001918192.
3. אישור קול קורא – סיוע להקמת מיתקן (הסרת חסמים) אולם ספורט (סיוע מתקני ספורט הישגי או תחרותית 2025), סכום התחייבות 803,088.25 ₪, מס. התחייבות 1001918684, אולם ספורט "טנטורה".
הגדלת תב"ר מס. 590 אולם ספורט טנטורה.
4. אישור תב"ר - שיפוץ אולם תרבות – ג'סר, סכום התחייבות 360,000 ₪, מס. התחייבות 1001933361 לשנת 2025, השתתפות מקרנות הרשות 40,000 ₪. סה"כ עלות פרויקט 400,000 ₪.

המשרד להגנת הסביבה

1. אישור תב"ר המשרד להגנת הסביבה עבור פעילות חינוך סביבתי לשנת 2026 (אישור תמיכה לשנת 2025). גובה תמיכה 44,316.00 ₪, מס. התחייבות 10000255558, סכום השתתפות מקרנות הרשות 4,924.00 ₪, סה"כ עלות פרויקט 49,241.00 ₪.
2. אישור תב"ר עבור חוף נקי 24-25, מס' התחייבות 1001841994 :
פרק א' עבור ביצוע עבודת כפיים. עלות הפרויקט 95,003 ₪, גובה התמיכה מהמשרד 24,000.00 ₪. התחייבות 1001841994, השתתפות מקרנות הרשות 24,000.00 ₪.
פרק ב' התקנת תשתית לאיסוף פסולת, 24,343.00 ₪, מס. התחייבות 1001842022.
3. אישור תב"ר סביב טבע (סקר טבע) 2022
רכיב א' עלות הפרויקט 100,000 ₪, סכום ההשתתפות המשרד 80,000 ₪, מס. התחייבות 1001662877. סכום ההשתתפות מקרנות הרשות 20,000 ₪.
רכיב ב' עלות כוללת כ- 20,000 ₪, שער השתתפות המשרד כ- 10,000 ₪, מס' התחייבות 1001662873. השתתפות מקרנות הרשות 20,000 ₪.
4. אישור תב"ר למכונת איסוף בקבוקים, סכום התחייבות 145,000 ₪. מס' התחייבות 1001801604, סה"כ מקרנות הרשות **7,632 ₪**. סה"כ עלות הפרויקט **152,632 ₪**.

משרד הבינוי והשיכון

1. אישור תב"ר מיתוג ופרסום – סיוע בהנגשת מידע, מיצוי וזכויות וליווי תושבים בתהליך רכישת דירה או סיוע בשכ"ד במסגרת החלטת ממשלה 1804, סך 240,000 ₪. מס. התחייבות 1916477/2025.
2. אישור תב"ר להשלמת מימון מבנה להתחדשות פדגוגית אלשטאטא, סכום התחייבות 936,033 ₪, מס. קול קורא 80-2025 – תקצוב מוסדות ציבור.
3. אישור תב"ר לביצוע עבודות ראש שטח (כביש ראשי בשכונת תמ"ל 1080), סך התמיכה 7,437,487 ₪. **אישור הלוואה בסכום של 2,500,000 ₪ כהשתתפות לביצוע הפרויקט. סך עלות הפרויקט 9,937,487 ₪.**



משרד הרווחה והשירותים החברתיים

1. אישור תב"ר מבנה משרדים המחלקה לשירותים חברתיים, סכום 2,130,936 ₪. בהתאם לחוזר מנכ"ל 007-2024.

הקדן לשמירה על שטחים פתוחים, רשות מקרקעי ישראל

1. אישור תב"ר הנגשת תל תנינים – מיזם נגישות (ביצוע), סכום 1.19 מיליון ₪. לשנת 2025.
2. אישור תב"ר מרחב טבע וטיילת – מורד נחל תנינים – מיזם תכנון, סכום 140,000 ₪. לשנת 2025.

משרד הנגב, הגלילי וחוסן לאומי

1. אישור תב"ר לתמיכה בהצטיידות המרכז להתפתחות הילד, סכום תמיכה 250,000 ₪. מס. בקשה 1001951428.

הכנסות עצמיים

1. אישור תב"ר מהכנסות עצמיים מהיטלי השבחה כ- 218,000 ₪ :
 - 1.1 השלמת מימון ביצוע עבודות שדרוג מגרש מקורה ממגרש טניס כ- 100,000 ₪ (הגדלת תב"ר).
 - 1.2 הצטיידות למוסדות ציבור כ- 118,000 ₪.

עדכון חשבון הורים בית ספר מקיף אלמנארה

3

עדכון מורשי חתימה חשבון הורים

4

דוח ראש המועצה

ראש המועצה מוראד עמאש בירך את חברי המועצה על השתתפותם המכובדת, הציג בפניהם את העשייה והתהליכים הנעשים לטובת הישוב ותושביו .
 הציג את מנהלת המתנ"ס הגב' פדאא חנאחנה שנבחרה בהליך מכרזי דרך החברה למתנסים בשיתוף מלא עם המועצה ואת הסוגיות שאמורה לטפל בהם בטרם קבלת אישור משרד הפנים לעמותת המתנ"ס ג'סר א זרקה .
 ראש המועצה ציין את הליך אישור חוקי העזר התיעול והניקוז וסלילת כבישים אשר אושרו על פי חוק והחשיבות בהטמעתם במערכת הגזברות והגבייה החל מינואר 2026 דבר הנותן למועצה הנגשת שירות לבנייה החדשה והשכונות החדשות .



נושא מס	דיון והחלטה
1	כספים מהיטלי פיתוח
בעד	
נגד	אין מתנגדים
החלטה	המליאה מאשרת פה אחד את הצעת ראש המועצה בעניין הטמעת חוקי העזר וההשקעה בתשתיות הישוב ופיתוחו

נושא מס	דיון והחלטה
2	אישור תקציבים בלתי רגילים : משרד הפנים
	<ol style="list-style-type: none"> 1. אישור תב"ר שדרוג ושיפוץ בית עלמין ג'סר א-זרקא, מס. הרשאה 1001927757, סכום תמיכה 194,529 ₪. 2. אישור תב"ר שיפוץ מסגדים/ החלטת ממשלה 16804 מס' הרשאה 1001951277, סכום מאושר 850,000 ₪. 3. אישור תב"ר ציוד בטיחות והצלה 2025, מס' הרשאה 1001951385, סכום תמיכה 311,328 ₪. 4. אישור תב"ר רכישת מחפר, מס' הרשאה 1001951847, סכום תמיכה 109,740 ₪. 5. אישור תב"ר הטמעה וליווי חוקי עזר וגביית היטלים, מס' הרשאה 1001951859, סכום תמיכה 156,444 ₪. 6. אישור תב"ר יעה אופני זעיר, מס' הרשאה 1001951866, סכום תמיכה 212,400 ₪. 7. אישור תב"ר הצללה בבית ספר אלסלאם, מס' הרשאה 1001951870, סכום תמיכה 60,416 ₪ (מענקי פיתוח). 8. אישור תב"ר – מבנה שירותים פנינת החוף שלב א' (תקציב 2025) מס' הרשאה 1001954903, סכום תמיכה 2,480,000. 9. אישור הגדלת תב"ר מס. 696 - שיפור והיערכות למצבי חירום, החלטת ממשלה 1804, אישור תמיכה לשנת 2025, מס' הרשאה 1001832741, סכום תמיכה 255,000 ₪.



משרד החינוך

1. אישור תב"ר שדרוג מבנים בפני רעידות אדמה (בית ספר חט"ב אלמנארה) מס. התחייבות 2025890020, סכום 9,738,327.00 ₪, שנת תמיכה 2025
2. אישור תב"ר התאמות הנגשת ראייה עבור תלמיד עם לקות ראייה (בית ספר חט"ב אלסלאם) מס. התחייבות 20252451900, סכום 41,017.00, שנת תמיכה 2025.
3. אישור תב"ר עיצוב חזות, מרחבי למידה ושהייה בכניסה הקדמית ובחצר - בי"ס חט"ב אלסלאם, סכום התחייבות 450,000 ₪, מס' התחייבות 2025140011, השתתפות מקרנות הרשות 50,000 ₪. סה"כ עלות פרויקט 500,000 ₪. עיצוב חזות מוסדות חינוך.
4. אישור תב"ר חידוש מבנים בי"ס לחינוך מיוחד סמל מוסד 328104 (החלטה 550). סכום התחייבות 1,123,628 ₪, מס. התחייבות 2025850028.
5. אישור תב"ר חידוש מבנים בי"ס חט"ב אלמנרה סמל מוסד 348201 (החלטה 550). סכום התחייבות 1,145,396 ₪, מס. התחייבות 2025850010.

משרד התרבות, המדע והספורט

1. אישור תב"ר שדרוג מגרש מקורה ומגרש טניס, אישור תב"ר ע"ס 423,440 ₪, סכום תמיכה של המשרד הספורט 350,000 ₪, מס. התחייבות 1001464241 (2022), משרד המדע, התרבות והספורט. סכום 73,440 ₪ מקרנות הרשות.
 2. אישור תב"ר מיתקן ספורט קהילתי מסלול פאמפטרק ג'סר, קול קורא – מתקני ספורט קהילתיים 2025, סכום תמיכה 350,000 ₪, מס. התחייבות 1001918192.
 3. אישור קול קורא – סיוע להקמת מיתקן (הסרת חסמים) אולם ספורט (סיוע מתקני ספורט הישגי או תחרותית 2025), סכום התחייבות 803,088.25 ₪, מס. התחייבות 1001918684, אולם ספורט "טנטורה".
- הגדלת תב"ר מס. 590 אולם ספורט טנטורה.**
4. אישור תב"ר - שיפוץ אולם תרבות – ג'סר, סכום התחייבות 360,000 ₪, מס. התחייבות 1001933361 לשנת 2025, השתתפות מקרנות הרשות 40,000 ₪. סה"כ עלות פרויקט 400,000 ₪.

המשרד להגנת הסביבה

1. אישור תב"ר המשרד להגנת הסביבה עבור פעילות חינוך סביבתי לשנת 2026 (אישור תמיכה לשנת 2025). גובה תמיכה 44,316.00 ₪, מס. התחייבות 10000255558, סכום השתתפות מקרנות הרשות 4,924.00 ₪, סה"כ עלות פרויקט 49,241.00 ₪.



2. אישור תב"ר עבור חוף נקי 24-25, מס' התחייבות 1001841994:

71,003 -כ

פרק א' עבור ביצוע עבודת כפיים. עלות הפרויקט 95,003 ₪, גובה התמיכה מהמשרד ₪, מס. התחייבות 1001841994, השתתפות מקרנות הרשות 24,000.00 ₪.

פרק ב' התקנת תשתית לאיסוף פסולת, 24,343.00 ₪, מס. התחייבות 1001842022.

3. אישור תב"ר סביב טבע (סקר טבע) 2022

רכיב א' עלות הפרויקט 100,000 ₪, סכום ההשתתפות המשרד 80,000 ₪, מס. התחייבות 1001662877. סכום ההשתתפות מקרנות הרשות 20,000 ₪.

רכיב ב' עלות כוללת כ- 20,000 ₪, שעור השתתפות המשרד כ- 10,000 ₪, מס' התחייבות 1001662873. השתתפות מקרנות הרשות 20,000 ₪.

4. אישור תב"ר למכונת איסוף בקבוקים, סכום התחייבות 145,000 ₪. מס' התחייבות 1001801604, סה"כ מקרנות הרשות **7,632 ₪**. סה"כ עלות הפרויקט **152,632 ₪**.

משרד הבינוי והשיכון

5. אישור תב"ר מיתוג ופרסום – סיוע בהנגשת מידע, מיצוי זכויות וליווי תושבים בתהליך רכישת דירה או סיוע בשכ"ד במסגרת החלטת ממשלה 1804, סך 240,000 ₪. מס. התחייבות 1916477/2025.

6. אישור תב"ר להשלמת מימון מבנה להתחדשות פדגוגית אלשאטאא, סכום התחייבות 936,033 ₪, מס. קול קורא 80-2025 – תקצוב מוסדות ציבור.

7. אישור תב"ר לביצוע עבודות ראש שטח (כביש ראשי בשכונת תמ"ל 1080), סך התמיכה 7,437,487 ₪. **אישור הלוואה בסכום של 2,500,000 ₪ כהשתתפות לביצוע הפרויקט. סך עלות הפרויקט 9,937,487 ₪.**

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

1. אישור תב"ר מבנה משרדים המחלקה לשירותים חברתיים, סכום 2,130,936 ₪. בהתאם לחוזר מנכ"ל 007-2024.

הקן לשמירה על שטחים פתוחים, רשות מקרקעי ישראל

1. אישור תב"ר הנגשת תל תנינים – מיזם נגישות (ביצוע), סכום 1.19 מיליון ₪. לשנת 2025.

2. אישור תב"ר מרחב טבע וטיילת – מורד נחל תנינים – מיזם תכנון, סכום 140,000 ₪. לשנת 2025.

משרד הנגב, הגילי וחוסן לאומי

1. אישור תב"ר לתמיכה בהצטיידות המרכז להתפתחות הילד, סכום תמיכה 250,000 ₪. מס. בקשה 1001951428.



	<p>הכנסות עצמיים</p> <p>2. אישור תב"ר מהכנסות עצמיים מהיטלי השבחה כ- 218,000 ₪ :</p> <p>a. השלמת מימון ביצוע עבודות שדרוג מגרש מקורה ממגרש טניס כ- 100,000 ₪ (הגדלת תב"ר).</p> <p>b. הצטיידות למוסדות ציבור כ- 118,000 ₪.</p>	
	חברי המועצה מצביעים בעד	בעד
	אין מתנגדים	נגד
	המליאה מאשרת פה אחד את כל התב"רים	החלטה

	<p>דיון והחלטה</p> <p>עדכון חשבון הורים בית ספר מקיף אלמנארה</p> <p>לחשבון ההורים תיבחר מראדי עמאש מס זהות : 301310736 ת.ז. מרעי גורבאן 040819625</p> <p>עדכון מורשה חתימה בחשבון הניהול עצמי של בית הספר :</p> <p>מרעי גורבאן מס זהות 040819625</p>	נושא מס 3
	חברי המועצה בעד הוספת הסעיף ואישור	בעד



אין מתנגדים	נגד
המליאה מחליטה לאשר את הסעיף פה אחד	החלטה

דיון והחלטה	נושא מס
<u>עדכון חשבון הורים בית ספר חט"ב אלמנארה</u> מורשה החתימה בחשבון ההורים יהיו : מר שאדי עמאש ת.ז. 029969292 מר נאאל עמאש ת.ז. 025825860	3
חברי המועצה מאשרים הוספת הסעיף	בעד
אין מתנגדים	נגד
המועצה מחליטה לאשר את ההצעה פה אחד	החלטה

הפרוטוקול נערך על ידי ביאן מטרי מנכל המועצה	שעת סיום הישיבה 19:00
--	--------------------------

חתימת מנכ"ל המועצה המקומית ג'סר אלזרקה	חתימת ראש המועצה
---	------------------

ביאן מטרי
מנכ"ל המועצה המקומית
ג'סר אלזרקה



מוראד פתחי עמאש
ראש המועצה המקומית
ג'סר אל-זרקה