



מועצה מקומית ג'סר אלזרקא

מכרז מספר 16/2025

עבודות פיתוח – ש.צ.פ B200

מועצה מקומית ג'סר אלזרקא מודיעה בזאת על רצונה לקבל הצעות מקבלנים רשומים לביצוע עבודות פיתוח במסגרת פרויקט ש.צ.פ B 200 בשיטת המעטפה הסגורה.

על המשתתפים לעמוד, בין היתר, בתנאים שלהלן:

1. רישום וניהול חשבונות:

על המציע להיות עוסק מורשה – יחיד או תאגיד – ולנהל ספרים כחוק.
יש לצרף להצעה:

- אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976;
- אישור ניכוי מס במקור בתוקף.

2. רישום קבלנים:

על המציע להיות רשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשל"ט-1969, בסיווג 100 או 200 ובסיווג כספי מתאים לביצוע העבודות. יש לצרף להצעה רישיון קבלן בתוקף.

3. ניסיון קודם:

על המציע להוכיח ניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקף ובאופי דומים.
יש לצרף המלצות, אישורי ביצוע ורשימת פרויקטים שבוצעו, כולל פרטי המזמינים.

4. ערבות בנקאית:

יש לצרף להצעה ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת מועצה מקומית ג'סר אלזרקא, על סך ₪50,000, בתוקף עד ליום (06.03.2026) כולל.
הערבות תימשך מחשבונו של המשתתף בלבד ובהתאם לנוסח המחייב המצורף למסמכי המכרז.
חובה לצרף צילום שיק או אישור בנק המעיד על פרטי החשבון ממנו נמשכה הערבות.
ערבות שלא תעמוד בתנאים אלו – תיפסל.

5. רכישת מסמכי המכרז:

ניתן לרכוש את מסמכי המכרז במחלקת הגבייה של המועצה בשעות העבודה הרגילות, בימים א-ה בין השעות 08:00-15:00
בתמורה לסך של ₪2,000 (לא יוחזרו)
יש לצרף העתק מן הקבלה להצעה.

6. סיור קבלנים:

ייערך ביום שלישי, 20.01.2026 בשעה 10:00,
יציאה ממשרדי המועצה.



קבלן שלא ישתתף בסיור – לא יוכל לטעון טענות הנוגעות למצב השטח או לנתונים שנמסרו במהלכו.

7. מועד אחרון להגשת ההצעות:

את ההצעות יש להגיש עד יום ראשון, 29.01.2026, בשעה 12:00 בצהריים, במעטפה סגורה לידי תיבת המכרזים במשרדי המועצה. המסירה תהיה אישית בלבד – לא תתקבלנה הצעות בדואר.

8. תוקף ההצעה:

ההצעה תהיה בתוקף למשך 36 חודשים ממועד פרסום המכרז.

9. תנאי תשלום:

התשלומים יבוצעו בהתאם לשחרור הכספים מהמשרד המממן, על פי התקדמות העבודה ובאישור המפקח ומהנדס הרשות.

- 90% מכל חשבון ביניים ישולם לאחר אישור המפקח.
- 10% מסכום החשבון הסופי יוחזק כפיקדון לתקופת בדק של 12 חודשים ממועד קבלת העבודה.
- התשלום יתבצע תוך 30 יום מקבלת הכספים מהמשרד המממן, לפי המאוחר.

10. פיצויים מוסכמים ואיחורים:

- סכום הפיצויים המוסכמים מראש 1000 ₪ לכל יום איחור.
- סנקציה כספית בשיעור 2% תוטל על אי עמידה בלוח המאושר.

11. הבהרות כלליות:

- המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את העבודה בשלמותה או בחלקה בלבד.
- החוזה אינו צמוד למדד.
- כל עבודה חריגה תבוצע רק באישור בכתב של מורשי החתימה במועצה.
- המועצה רשאית להפסיק את העבודה בכל שלב ומכל סיבה שהיא, ללא פיצוי.

12. בירורים : לבירורים והבהרות ניתן לפנות למהנדס המועצה אינג' יצחק פינקוס

בטלפון 054-4644599

בכבוד רב,

מוראד עמאש

ראש המועצה