



המועצה המקומית ג'סר אל זרקא  
מענה לשאלות הבהרה – מכרז פומבי מס' 04/2025  
תכנון כללי ומפורט עבור מוסדות ציבור

בהמשך לשאלות ההבהרה שהתקבלו, להלן השאלות שנשאלו והמענה הרשמי מטעם המועצה:

**שאלות המציע:**

1. אנא פרטו מה המבנים לתכנון? היקפי השטחים לתכנון, מינימום גודל של פרויקט.
2. מבקשים לאפשר הצגת היכל רב תכליתי ואצטדיונים כמבני ציבור או מוסדות ציבור, הן לתנאי הסף והן למדדי האיכות.
3. מבקשים לוודא כי לטובת תנאי סף מס' 2, ניתן להציג פרויקטים שתוכננו ובוצעו גם לפני מעל 5 שנים.
4. יש לנו המלצות קיימות רבות מרשויות מקומיות/עירויות/חברות כלכליות, מבקשים לאפשר הצגת המלצות בנוסח דומה לנספח 13 ולא בהכרח למלא את נספח 13.
5. מבקשים דחייה במועד הגשת המכרז, כך שמהמענה שיתקבל מהמזמין יוותרו שלושה שבועות לפחות להכנת ההצעה.

**מענה המועצה:**

1. **פירוט המבנים והיקפי שטחים:**  
המועצה מתכננת לקדם תכנון מפורט למוסדות ציבור מגוונים כגון בתי ספר, מרכזים קהילתיים, טיפת חלב, ספריות ועוד היקף הביצוע הכולל של הפרויקטים מוערך בכ-20 מיליון ש.ח. אין דרישה לגודל מינימלי לפרויקט, אך נדרש ניסיון קודם בתכנון מוסדות ציבור בהיקפים משמעותיים.
2. **היכל רב תכליתי ואצטדיונים:**  
המועצה מאשרת לכלול פרויקטים מסוג זה כמוסדות ציבור לעניין תנאי הסף ומדדי האיכות, בכפוף לכך שמדובר במבנים שנועדו לשירות ציבורי עבור רשות מקומית או גוף ציבורי.
3. **תנאי סף מס' 2 – פרויקטים ותיקים:**  
ניתן להציג פרויקטים שתוכננו ובוצעו גם לפני יותר מ-5 שנים, כל עוד מדובר בפרויקטים רלוונטיים לגוף ציבורי ובהיקף דומה.
4. **המלצות – נספח 13:**  
ניתן להגיש המלצות קיימות בנוסח דומה לנספח 13, גם אם אינן ממולאות בדיוק לפי פורמט הנספח, ובלבד שהן כוללות את המידע הדרוש ובחתימת הגוף הממליץ.
5. **דחיית מועד ההגשה:**  
המועצה מאשרת את הבקשה. **מועד ההגשה נדחה ליום 24.4.2025 בשעה 13:00.**

בברכה,

המועצה המקומית ג'סר אל זרקא