

מכרז פומבי מס' 9/2024

לבחירת גוף מייצע לבניית וליווי תוכנית אסטרטגית כלכלית

מענה לשאלות הבהרה

להלן מענה לשאלות הבהרה שהועלו על ידי מציעים :

מסד	סעיף במסמכי המכרז	שאלה	תשובת הרשות
1	4.1 (תנאי סף)	- אדריכל או מתכנן ערים מבקשים להוסיף את האפשרות הנדסאית או גיאוגרף ובהתאם לכך התארים הרלוונטיים.	אין שינוי בתנאי הסף, יחד עם זאת האדריכל/מתכנן הערים לא חייב להיות עובד של המציע אלא גם קבלן משנה מטעמו ובמקרה זה המציע יצרף הסכם המסדיר את היחסים בין הצדדים.
2	4.2 (ציון איכות)	האם ליווי ויעוץ כלכלי לתוכניות מתאר כוללניות לישובים מהווה עמידה בתנאי סף זה?	כן
3	4.2 (ציון איכות)	בהמשך הדרישה להציג נסיון שלא פחות מ- 300 שעות עבור כל רשות – מבקש להוריד תנאי זה מאחר וחוזים רבים אינם לפי שעות אלא פאושאולי ואין לרשויות את היכולת לאשר את מספר השעות שבוצעו בפועל. נתון זה אינו רלוונטי להוכחת הנסיון, נודה לגריעת תנאי זה.	לצורך עמידה בתנאי סף זה המציע רשאי להציג עבודות בהיקף 300 שעות עבודה או לחילופין עבודות שהיקף שער הטרחה עבורם הינו 50,000 ₪ + מע"מ . רצ"ב נספח ב 7 מתוקן בהתאם, מציע רשאי גם להצרף נספח ב 7 בנוסח הקודם שפורסם ובלבד שהוא מוכיח עמידה בתנאי הסף.
4	4.2 (ציון איכות)	מבקשים ליתר את הדרישה לנספח ב' 7 מבקש להציג כל פרויקט רלוונטי לצורך הוכחת נסיון.	אין שינוי בתנאי הסף
5	נספח ב 1	בנושא העברות הבנקאית - מצוין סכום הערבות במספר 25,000 ש"ח ובמילים ששת אלפים ש"ח. אנא הגדירו את הסכום מבניהם.	נפלה טעות סופר, סכום ערבות המכרז הינו 25,000 ₪ . רצ"ב נוסח ערבות מתוקן
6	נספח ג'	ספח ג' - טופס הצעת המשתתף, מצוין בעמודת המחיר מקסימום ליחידה מחיר של 120,000 לשלושת אבני הדרך הראשונים. מחיר השוק הציבורי במאפיין זה של אבני הדרך, הוא גבוה יותר, כי דרישת אבני דרך אלו מחייבת העמקה במאפייני הרשות והאזור, ובתהליכי שיתוף רחבים.	אין שינוי בתנאי המכרז

	מחיר זה עלול להביא לתוצר גנרי ופחות מותאם לרשות. האם ניתן להעלות מחיר זה?		
הכוונה ל 400 שעות עבודה, ואשר מהווים אומדן היקף העבודה שנדרש עבור סעיף זה. הקצאת שעות עבודה עבור שירותים/תוצרים לפי סעיף זה תהיה עד לתקרה של 400 שעות עבודה.	נספח ג' - טופס הצעת המשתתף, מצוין בעמודת הכמות לאבן דרך 5 - מספר של 400. האם הכוונה לשעות? אם הכוונה לשעות הרי שבסעיף התמורה 5.12 מצוין כי "התוצרים יסוכמו בהתאם לעבודה שבגינה יוקצו שעות העבודה". מכאן שהשעות יסוכמו בעתיד ולא ניתן לסכמם מראש. נודה לכם על יישוב פער לכאורה זה.	נספח ג'	7
אין שינוי בתנאי הסף- ראו גם תשובה לשאלה מס' 1 . חלק מהתוצרים הנדרשים יהיה הכנת תוכניות בינוי/פרוגרמות עבור פרויקטים שייבחרו . כמו כן , מורכבות תהליכי התכנון המקודמים כיום ברשות מחייבים ראייה תכנונית/אדריכלית כחלק מתהליך קבלת ההחלטות ותעדוף הפרויקטים.	מניסיוננו הרב בפרויקטים מסוג זה ברשויות רבות, לא נדרש "מתכנן ערים" לעבודה מסוג זה. אנו כצוות מנוסה יודעים לקרוא ולהבין השלכות תכנוניות וכלכליות מתוך תב"עות קיימות ועתידיות. כמו כן, לא ברורה הציפיה והגדרת תפקידו ומשקלו של "מתכנן הערים", מהן הפעולות המצופות ממתכנן הערים במכרז זה?	4.1	8

בברכה,

____ דאהר אגבאריה ____

_____ גזבר מ.מג'סר _____