



מכרז פומבי מס' 04/2024
תכנון מתחם תכנית ש/519 בג'סר אל זרקא

- 1.1. מועצה מקומית ג'סר אל זרקא (להלן "המועצה מקומית"), מעוניינת ליזום הכנת תכנית לצרכי רישום בתחום תכנית מאושרת מס' ש/519 וכל התכניות שאושרו לאחר אישורה במהלך השנים עד היום, בנוסף להכנה ואישור של תכניות מפורטות נקודתיות בתחום התכנית אשר יאושרו בתאום בין מנהל הפרויקט / המועצה ובין הזוכה כטיפול נקודתי בסוגיות בתחום התכנית .
- 1.2. מטרת העבודה היא הכנת תכניות מפורטות בתחום התכנית, הגשתן לועדות התכנון מקומית / מחוזית, אישורן, הכנת תצ"ר, אישורו ורישומן בלשכת הרישום.
- 1.3. ביחד עם תכנית ש/519 אושרו טבלאות הקצאה ואיזון, בנוסף לתכניות שאושרו במועד מאוחר מאישור תכנית ש/519 גם כללו טבלאות הקצאה ואיזון.
- 1.4. המועצה מקומית מזמינה בזאת הגשת הצעות למתן שירותי תכנון כמפורט בנספח א' להזמנה (ולהלן "שירותי התכנון") והכל בהתאם לפירוט שבמסמכי הזמנה זו להציע הצעות (להלן "ההזמנה"), המועצה המקומית מבקשת לקבל הצעה למתן שירותי תכנון מלאים, כולל צוות יועצים כפי שיפורט בהזמנה זו, המועצה מקומית תתקשר בהסכם לביצוע התוכנית עם מציע אחד שהוא אדריכל ויהיה ראש צוות התכנון ומנהלו(להלן "המציע"), ואשר יהיה אחראי בפני המועצה מקומית בכל הקשור להצעה זו ובהמשך, ויבחר לשירותי התכנון במלואם .
- 1.5. המועצה מקומית שומרת לעצמה את הזכות לבטל את ההזמנה, ואת הזכות לצאת בהזמנה חוזרת להציע הצעות בעניין בנדון ו/או לא לחתום על החוזה לבצעו כולו או במקצתו, ו/או לשנות את החוזה בכל שלב לפני או אחרי בחירת הזוכה עד לחתימתו הסופית, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כאשר למציע תהיה כלפי הרשות כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה .
- 1.6. המועצה מקומית מדגישה כי תהליך התכנון וליווי הפרויקט נעשה על ידי מועצה מקומית ג'סר אל זרקא . במסגרת זו, צוות התכנון, שלבי הביצוע והתוכנית יעברו אישור ובקרה על ידי צוות המועצה מקומית בנוסף, יזם התכנית, ההיגוי והטיפול בתכנון ובתוכנית נעשה על ידי מועצה מקומית ג'סר אל זרקא .
- 2.1 סיור / ישיבת תיאום תיערך בתאריך 22.02.2024 שעה 11:00, מקום המפגש באולם בקומה א' במועצה מקומית ג'סר אל זרקא .
- 2.2 המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום 29.02.2024 בשעה 12:00 בתיבת המכרזים במועצה מקומית ג'סר אל זרקא .




Jeser Elzarka
Local Council

المجلس المحلي جسر الزرقاء

מועצה מקומית
ג'סר אלזרקא
מחלקת הנדסה

- 2.3 את המעטפה הסגורה הכוללת את כל מסמכי ההזמנה יש להגיש ידנית לתיבת המכרזים כאמור, יש לציין על גבי המעטפה מכרז מס' 04/2024 – תכנון מתחם תכנית ש/519 – ג'סר אל זרקא .
- 2.4 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל , משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרם לפסילת ההצעה .
- 2.5 מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה מקומית שומרת לעצמה את הזכות לדחות ו/או להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות .

מוראד עמאש
ראש רשות
מ.מ. גסר אל זרקא

04-6329100 
04-6361198
04-6360046 FAX

www.jeser-m.org

ג'סר אלזרקא , מיקוד 37858
Jeser Elzarka Local Council , 37858 Israel
جسر الزرقاء , ميكود 37858