

לשכת ראש המועצה
ديوان رئيس المجلس

תאריך : 21.9.2022

פרוטוקול ישיבת מעוצה מן המניין מס' 07/2022

נוכחים :

ראש הרשות מר מוראד עמאש

מר סוהיל ג'רבאן חבר מעוצה סגן ראש הרשות

מר פואד עמאש חבר מעוצה

מר מוחמד לוטפי חבר מעוצה

מר סעיד ג'רבאן חבר מעוצה דרך הזוום

מר אשרף ג'רבאן חבר מעוצה

מר אוסאמה ג'רבאן חבר מעוצה

משתתפים לא חברים :

נציג היועץ המשפטי עו"ד האשם דלאשה דרך הזום

גזבר הרשות רו"ח דאהר אגבאריה דרך הזום

נעדרים : מר אברהים עבד עמאש, מר אברהים חליל עמאש, מר באסם עואד עמאש,

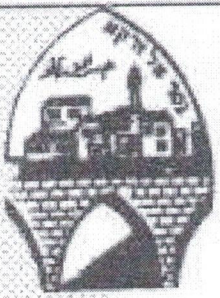
מר אחמד תופיק גרבאן מר עיד גמעה עמאש

סדר היום

1. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 06/22.
2. אישור החלטת מינוי מנכ"ל המעוצה ואישור שכר בכירים בכפוף להחלטת משרד הפנים.
3. אישור רשימת יועצים ומתכננים למאגר של הרשות.
4. שונות.

המליאה מאשרת פה אחד : שמר' מחמוד ג'רבאן מנהל התוכנית הרשות לביטחון
קהילתי ירשום את פרוטוקול הישיבה.

המליאה מאשרת בפה אחד את פרוטוקול ישיבת המעוצה מן המניין מס' 06/22



דוח ראש הרשות מוראד עמאש :

עדכון לגבי הישיבה בועדה המחוזית לתכנון ובניה לגבי נושא תוכנית מזרח ג'סר כולל הזזת כביש מס' 2 והוספת שטחים לישוב למטרת דיור ומסחר.

משרד השיכון נותן תקציבים המיועדים להכנת תוכניות לתכנון ופיתוח על פי תכנית המתאר הכוללת שאושרה בשנת 2018, עלו מספר אפשרויות לדיור כמו תוכניות השכרת דירות

לזוגות צעירים, או חלוקה לשטחים לבניה, כולל פיתוח שטחי מסחר, והדגשנו שהזכות והקדימות חייבת להיות במאה אחוזים לבני מקום, והדרישה שלנו היא לחלק את השטח המזרחי למגרשים ולהוציא מכרזים לרכישה, על כן כל בני הישוב צריכים להיות מוכנים להירשם ולהשתתף בתוכניות האלה וזה דורש מכם חברי המועצה כאנשי ציבור גם לעודד את הצעירים והזקוקים לדיור להשתתף בתוכניות.

בקרב תפורסם התכנית ויוגשו התנגדויות על התוכנית של מזרח ג'סר, המועצה תגיש בקשות לשינויים לתוכנית במטרה להטיב יותר עם הישוב, וכולנו תקווה שהרשויות יסכימו להם.

סוהיל ג'רבאן: הכל תלוי בהזזת הכביש, אני חושב שעל הרשות להמשיך וללחוץ על הרשויות לגבי החלטה להזזת הכביש.

ראש הרשות: שרת התחבורה מירב מיכאלי נתנה הבטחה תוך שנתיים יבוצע הזזת הכביש, ובקרוב נזמין אתכם לישיבה בה נציג את תוכניות החלטת הממשלה כולל תקציבים, אנחנו רואים בכם שותפים והנוכחות שלכם חשובה בישיבה ותקבלו הסבר רחב על התוכניות המאושרות בהחלטת הממשלה.

מוחמד ג'רבאן: האם הגזבר והמבקר צריכים להיות נוכחים בישיבה.

ראש הרשות: בוצעה הזמנה לכול המשתתפים דרך לשכת ראש הרשות דרך המיל

יועץ המשפטי: אי נוכחות המבקר בישיבה אינה פוגעת בקיום הישיבה והישיבה תתקיים כסדרה.

ראש הרשות רציתי בהזדמנות הזאת לספר לכם על הפעילות החינוכית והתרבותית שבוצעה על ידי המחלקות ברשות מחלקת חינוך ושאר מחלקות התרבות והפנאי, יש קול קורא למוסדות חינוך שהרשות נרשמה אליו, הינו בדיון מול ועדת ההגוי שהתקיימה בלוד והצגנו את התוכנית שנבנתה על ידי הרשות תוכנית לוו למערך החינוך מגיל יסודי עד גיל האקדמיה היה מוצלח ונקוה שנוכח בקול הקורא ונהיה מישובים הבודדים שמקבלים את זה.

פעילות נוספת שהייתה היום בישוב מעבר של שביל אופניים דרך תחרות עולמית השתתפנו עם ילדי בית ספר אלשאטיא וחלק מפקידי המועצה ובירכנו את המתחרים שהגיעו מכל העולם לחוף הכרמל וג'סר וקיסריה.

היה ביקור וכנס של נשים שוחרות שלום היה להם סיור בישוב ובקרו גם במוזאון בבית ספר אלזופא סיירו בישוב והיה הסבר רחב על התהליכים שעובר הישוב אתמול נערך טקס שנקרא



(נדאא אלרוח صوت الروح) במסגרת תוכנית מיוחדת בתחומים שונים אומנות דרמה ומוזיקה מסורתית תרבותית

המבוססת על שייכות, השתתפו רבים מבניהם מפקחי משרד החינוך ומערכת החינוך בשוב, יש צורך גם שחברי המעוצה יהיו נוכחים באירועים כאלה, ואנחנו נדאג כרשות להוציא הזמנות לכל חברי הרשות לכל האירועים שיערכו

רוצה להציג בפניכם את מהנדס הרשות מר אינג' איציק פינקוס שיציג את התהליכים של מחלקת ההנדסה

איציק פינקוס: אנחנו עובדים על שדרוג המחלקה, נבחר על ידי ועדה מקצועית יועץ אסטרטגי לתכנון ופיתוח המהנדס מוחמד יונס הוא ענה על הדרישות ומתחיל לקדם תוכניות פיתוח לישוב

פואד: נושא התוכנית של השטח החקלאי האם אחוז ההפקעה ירד

איציק: אנחנו נבחן חלופות שונות, כמו העלאת אחוזי הבניה ופתרון לחניות זה הפתרון הכי ישים ומתאים.

סע' 2 אישור מנוי מנכל לרשות

התכנסה ועדה איתור לבחירת מנכל לרשות שמורכבת מנציג משרד הפנים מר חוסאם ותד מנכל מועצת ג'ת, ונציג מהקואליציה חבר המעוצה וסגן ראש הרשות מר סוהיל ג'רבאן, נציג מהאופוזיציה מר אשרף ג'רבאן, ונציג ציבור מר חסאן מסיעי, ונציג היועץ המשפטי לרשות עו"ד האשם דלאשה.

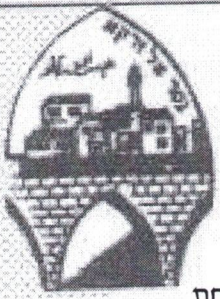
הופיע בפני הועדה מר ראסם עמאש, הייתה התרשמות חיובית ממנו הציג את עצמו ויכולותיו ונמצא עומד בתנאי הסף של התפקיד עם ניסיון ותכונות והמתאימות לתפקיד.

נבחר ד"ר ראסם עמאש לאחר התרשמות הועדה מיכולותיו ואיך הוא הציג את עצמו והציג את היכולות והניסיון המקצועי שלו המצטבר, אנחנו מודעים לקרבת המשפחה שלו עם כמה עובדים ברשות נכין את הטפסים לוועדת השירות במשרד הפנים.

ראש הרשות: היום אנחנו רוצים להעביר החלטת מליאה לאישור מינוי מנכ"ל לרשות לפי החלטת ועדת האיתור כולל שכר בכירים עד 95% בהתאם ובכפוף להוראות משרד הפנים **המליאה מאשרת פה אחד** את ההחלטה למנות את ד"ר ראסם עמאש לתפקיד מנהל כללי (מנכ"ל הרשות) כולל שכר בכירים עד 95% לפי חוזר מנכל והנחיות משרד הפנים. בהזדמנות זו רוצה לברך בשמי ובשם כל חברי הרשות ועובדיה את המנכ"ל החדש מר ראסם עמאש ומאחלים לו הצלחה בתפקיד החשוב שיציעיד את הרשות.

סע'3 בשונות המועצה המקומית בנתה מאגר מתכננים ויועצים שכל פעם נוסף יועץ אנו נדרשים להציגו להחלטת המועצה על כן נבקש את אישורכם

המועצה מאשרת פה אחד את רשימת היועצים שהוצגה בפני חברי המועצה לפי הרשימה המפורטת של הרשות כולל שמאי המקרקעין רן מודדיתי שיש לו ניסיון מול ר"מי ועבודה מול משרד האוצר.



סוהיל ג'רבאן : נושא ועדת השמות אני חושב שחשוב שתהיה ועדה שתדון בנושא הנצחת דמויות שתרמו רבות לשוב וצריך לקרוא על שמם רחובות ואזורים בישוב למטרת הנצחת כולל אנשי תרבות.

ראש הרשות : נבחר ועדת שמות המורכבת מחברי הרשות עם צוות היגוי ואנשי ציבור אני מציע את מר סוהיל ג'רבאן יו"ר , אוסמה ג'רבאן חבר ועדה , ומר מוחמד ג'רבאן חבר ועדה

המליאה מאשרת פה אחד את בחירת חברי הועדה לשמות שתפעל עם צוות היגוי ואנשי ציבור ולפעול לשתף את הציבור בקריאת השמות .

סוהיל ג'רבאן : נושא ההערכות למערכת החורף האם הרשות ערוכה לחורף כולל תשתיות במיוחד בשכונות שיש בהן בעיה .

ראש הרשות : ישבתי עם מהנדס הרשות על הנושא והצגתי בפניו את כל השכונות שיש להם בעיות בתשתיות ניקוז וביוב כולל הנחיות והערכות .

איציק : ידוע לנו על כל הבעיות של השכונות בקרוב יתחיל קבלן לביצוע עבודות תשתית ,ואנחנו במגע עם התאגיד פלגי מוצקין שיכנסו לשכונות שיש בהן בעיות ביוב שיכנסו אצלם ויטפלו בבעיות הביוב וניתוק הבתים ממערכת הניקוז .

פואד : החיבורים ללא אישור למערכת הניקוז יש צורך לחדד את הנהלים מול התושבים ראש הרשות :יש תוכנית מסודרת להתכוננות לחורף באחריות מחלקת הנדסה והתברואה . מודה לכם על הנוכחות .

הישיבה נעלה 18:45

חתימה ראש המועצה :

מוראד פתחי עמאש
ראש המועצה המקומית
ג'סר אל-זרקה

חותמת המועצה



חתימת כותב הפרוטוקול