

מועצה מקומית ג'סר אל זרקא

מכרז פומבי מס' 22/2022

מכרז פומבי לקבלת שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב

נוסח פרסום

מועצה מקומית ג'סר אל זרקא (להלן: "המועצה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר מכרז פומבי מס' 22/2022 לקבלת שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב, הכול בהתאם למפורט במסמכי מכרז פומבי (להלן: "העבודות" ו"המכרז" בהתאמה).

1. מועצה מקומית ג'סר אל זרקא מעוניינת לקבל הצעות מחיר לקבלת שירותי ניהול ופיקוח הנדסי על הקמת **מבני** ציבור בכפר ג'סר אל זרקא. מובהר בזאת כי לא כל הפרויקטים יתחילו במקביל ותלויים באישור תקציב ע"י משרד החינוך או כל גורם ממן אחר. סיום משוער של כל הפרויקטים הינו עד לשנת הלימודים 2028, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
 2. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
 3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש בתמורה לסך של 3000 ש"ח במשרדי המועצה בימים א', - ה' בין השעות 8:30 עד 15:00, החל מיום הפרסום,
 4. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי המועצה או באתר האינטרנט של המועצה תחת הכותרת מכרזים.
 5. את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום ראשון 12.06.2022 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק לתיבת המכרזים במשרדי הרשות ברחוב שרת 1, בקומה השנייה. לפני הגשת מעטפת המכרז יש להחתים נתקבל אצל מנהלת לשכת ראש הרשות
- על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו על סך 50000 ₪ בתוקף עד ליום 29.09.2022
6. הצעה שלא תוגש במועד לא תובא לדיון.

בכבוד רב ראש הרשות : מוראד עמאש

חתימה (זחותמת) המציע: _____

מסמכי המכרז

תוכן

נוסח פרסום.....	1
מסמכי המכרז.....	2
מסמך א': הזמנה להציע הצעות.....	3
אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופס הצעה	20
אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד.....	23
(ערבות בנקאית - ערבות השתתפות או הצעה).....	24
1976 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-.....	25
התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים	27
1 תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר -	29
2 תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר -	30
אישור רו"ח בדבר מחזור כספי	31
תצהיר פרטי מנהלי פרויקט	33
הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך".....	33
הצעת המשתתף	34
אישור על קיום ביטוחים	35
כתב ערבות (ביצוע)	40
טופס פרטי חשבון בנק.....	42
תצהיר קיום זכויות העובדים.....	43
הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה	44
הצהרה בדבר העדר רישום פלילי	48
נספח לתצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית	50
חוזה מתן שירותים	52

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. כללי

1.1. מועצה מקומית גסר אל זרקא (להלן: "מועצה"), מזמינה בזאת הצעות מחיר לשירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הכפר בהתאם למפורט במסמכי מכרז פומבי זה ולפי הנחיות המנהל (להלן: "המכרז").

1.2. השירותים הנדרשים מפורטים גם במסמך ב': הוראות מיוחדות.

1.3. המועצה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבחור בזוכה למכרז זה.

1.4. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הנם כדלקמן:

- **מסמך א'**: הזמנה זו להגיש הצעות למכרז דנן, על כל צורפותיה ונספחיה.

- **מסמך ב'**: חוזה התקשרות בין המועצה לבין המציע שהצעתו תזכה בהליך.

1.5. רכישת השירות הינו בהתאם לקבוע בטופס הצעת המציע, אשר מצורף כטופס מס' 8.

1.6. **עובדי המציע הזוכה הנותנים את השירות מכוח המכרז וההסכם בפועל, הם בגדר נותן שירותים חיצוני ואינם עובדי מועצה, ללא יחסי עובד מעביד בינם לבין המועצה.**

1.7. בגין מתן מלוא השירות ולשביעות רצון המועצה, יהיה המציע זכאי לתמורה בהתאם להצעתו ובכפוף לביצוע בפועל.

1.8. מובהר בזאת, כי מתן השירות יהיה באמצעות המציע הזוכה, כאשר חל איסור על הזוכה להעביר ו/או למחות ו/או להסב את זכויותיו (כולן או חלקן) לכל גורם אחר, זאת ללא אישור העירייה בכתב ומראש בלבד.

1.9. ככל שיתברר כי המציע הסב את השירותים או חלקם לגורם אחר ללא אישור המועצה, יחויב הוא בפיצוי מוסכם בסך של 20,000 ₪ למקרה ללא צורך בהוכחת נזק, וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לסיים מיידית את ההתקשרות.

1.10. יובהר כי העברת 25% מהשליטה מהמציע, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהסבת השירותים, ולכך יש לקבל אישור המועצה מראש ובכתב.

1.11. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, תנאי הסף להשתתפות בהליך, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לרשות כשהם חתומים על ידי מורשה החתימה מטעמו, לרבות ערבות בנקאית בתוקף כמפורט להלן.

1.12. המועצה תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב, כל עוד לא הוכרז זוכה.
1.13. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזה / המסמכים, תכרענה הוראות המסמכים לפי הסדר הבא, כאשר כל מסמך, גובר על הבאים אחריו: מפרט, כתב כמויות, הצעה, חוזה, מסמך א'.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 48 חודשים, החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים (להלן: "**תקופת החוזה**").

2.2. לרשות בלבד שמורה הזכות הבלעדית להאריך חוזה זה ל- 2 תקופות נוספת של 24 חודשים כל אחת - עד 72 חודשים מקסימום) (להלן: "**תקופת האופציה**"). (בתקופת האופציה, יחולו כל תנאי החוזה המקורי, אלא אם צוין אחרת במפורש .

2.3. ככל שתבקש המועצה לממש את תקופת האופציה, תמסור על כך הודעה לזוכה 30 יום לפני תחילתה של כל שנה משנות האופציה .

2.4. מובהר, כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע השירותים או אי ביצוע השרות לשביעות רצונה של המועצה, תהווה הפרה של החוזה ותקנה לרשות את מלוא הצעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בחוזה), וכן השתתת פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בין הצדדים .

3. תנאים מוקדמים לחתימת החוזה בין המועצה לבין המציע הזוכה :

3.1. בתוך 14 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה לגזברות הרשות את המסמכים הבאים :

- ערבות ביצוע, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז) **טופס מס' 10**). סכום ערבות הביצוע יהיה בסך **100,000 ₪**.

- פרטי חשבון בנק להעברת התשלומים) **טופס מס' 11**).

- אישור ביטוח בהתאם לנוסח המצורף להליך זה) **טופס מס' 9**).

3.2. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה, תהיה הרשות חייבת, לבטל את זכיית המציע ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את ביצוע העבודה לכל מציע אחר, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה בשל כך.

3.3. כמו כן, הרשות תהיה זכאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה לכיסוי ההפסדים שיגרמו לה עקב אי ביצוע השירות על ידי הזוכה, ומסירת השירות למציע אחר, וזאת אם הוכח שנגרם נזקים והפסדים כלשהם למועצה, ומבלי לפגוע בזכויותיה של הרשות לתבוע צעדים נוספים .

חתימה (וחותמת) המציע: _____

4. לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הינם כדלקמן:
4.1. מכירת מסמכי המכרז

- מכירת מסמכי המכרז תבוצע החל מיום הפרסום, בתאריך 29.05.2022, בין השעות 8:30 עד שעה 15:00 במשרדי הרשות בימי 'א' - 'ה' תמורת תשלום של 3,000 ₪ שלא יוחזרו.
- עלות מסמכי המכרז ישולמו במועד קבלת מסמכי המכרז וכתנאי לקבלתם. מובהר, כי עלות רכישת מסמכי המכרז לא תוחזר בשום מקרה.
- מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז על ידי המציע היא תנאי להגשת הצעת המציע. כל מציע יצרף להצעתו אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור.
- כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

5. הבהרות ושינויים

5.1.1 עד ליום 06.06.2022 בשעה 15:00, יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למועצה שאלות הבהרה, אל לשכת הראשות : lishka@jisrazzarqa.muni.il או בטלפון 0502999041 ו 046329105

5.1.2 שאלות הבהרה יש לשלוח לכתובת הדואר האלקטרוני, המצוינת לעיל במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו התייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

5.1.3 כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.

5.1.4 המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות הבהרה.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

5.1.5. כאמור לעיל, חובה על כל אחד מן המציעים לצרף כנספח להצעתו למכרז את תשובות המועצה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על-ידו .

5.1.6. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המועצה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

5.1.7. תשובות, מענה או התייחסות, ככל שתהיינה כאלה, תפורסמנה באתר האינטרנט העירוני עד ליום 09.06.2022 בשעה 15:00 או קרוב לאחר מכן, ובאחריות כל מציע לעקוב אחר פרסומי המועצה .

5.2. הגשת ההצעות למכרז

5.2.1. המשתתף במכרז יגיש למועצה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בעותק אחד, על גבי הטפסים המיועדים לכך בחוברת הכרוכה ובמעטפה שהומצאו לו .

5.2.2. מעטפת המכרז תופקד בתיבת המכרזים, הנמצאת במשרדי לשכת הרשות עד ליום ראשון **12/6/2022** לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.

5.2.3. **הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ההצעות, לא תיבדקנה על ידי ועדת שלושה**

5.2.4. המועצה רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד ששלחה על-כך הודעה בכתב לכל-אחד מן המציעים אשר הגישו הצעה בכתב או פרסמה על כך הודעה באתר האינטרנט העירוני. באחריות כל מציע לעקוב אחר הפרסומים באתר.

6. הוראות כלליות

6.1. מסמכי המכרז

- רכישת מסמכי המכרז תהיה בהתאם לאמור לעיל במסמך זה. רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להשתתפות במכרז, ועל כל מציע לצרף כנספח להצעתו אסמכתא בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור לעיל.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המועצה או באתר האינטרנט של הרשות, תחת הכותרת מכרזים.
- זכויות היוצרים ומסמכי המכרז הם רכוש הרשות והם נמסרים למציע לשם השתתפותו במכרז בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש אלא למטרה זו .
- למען הסר כל ספק, הרשות אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

6.2. אישור הבנת תנאים

- מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז, וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודה/שירות.
- מציע יאשר בהתאם לנוסח האישור, אשר מצורף להזמנה זו) **טופס מס 1'**, כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קראם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הגלומות בהם.
- לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז, והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא תהיה המועצה זכאית לכל סעד העומד לה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור - חילוט הערבות הבנקאית) כהגדרתה להלן).

6.3. שינוי תנאי המכרז

- כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, הרשות שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי, לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי ההזמנה, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי המועצה .
- שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים או תפורסם באתר האינטרנט העירוני. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, **כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך בהודעה בכתב מטעם הרשות.**
- המציע יחתום בחתימת מורשה החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז המוגשים במסגרת הצעתו.
- במקרה של שליחת הודעה, המציעים יאשרו בחוזר קבלת ההודעה מהרשות, זאת בתוך 24 שעות ממועד קבלתה. בכל מקרה באחריות המציע לעקוב אחר הפרסומים, לצרפם חתומים להצעתו.

7. הגשת ההצעות

7.1. התאמה לתנאי המכרז

- ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים

חתימה (וחותמת) המציע: _____

חובה על המציע למלא את כל הסעיפים המופיעים בהצעתו בשלמותם ואין להותיר סעיפים ללא מילוי.

- המציע רשאי לצרף להצעתו העתקים של מסמכים מקוריים ובלבד שכל העתק כאמור יהיה מאושר כנאמן למקור על ידי עו"ד או רו"ח.
- המציע מסכים, כי במידה שנפלו בהצעתו טעויות חשבוניות ו/או טעויות סופר, תהא המועצה רשאית לתקן הטעויות, תהא ההשלכה הכספית לתיקון אשר תהא, וההצעה תכלול את תיקון הטעויות לאחר שבוצעו על ידי ועדת השלושה,

7.2. בחירה בין הצעות זהות

- היה ותהיינה מספר הצעות אשר תיקבענה על ידי ועדת השלושה כהצעות הטובות ביותר (שעמדו בתנאי הסף) הן זהות, תהיה ועדת השלושה רשאית להכריע ביניהן על סמך ריאיון אישי, , ובין הצעות אלה תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת ועדת שלושה.

7.3. סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן

- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי המציע אינו רשאי לגלות טרם הגשת הצעתו, את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום תכסיסנות בהליך המכרז.
- בנוסף כל מציע יחתום על הצהרת אי קבלת דמי תיווך) **טופס מס' 7**) להזמנה זו ויגישה כחלק ממסמכי ההצעה.
- המציע יחתום על תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים) **טופס מס' 12**).
- אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או החלטות של בית המשפט בדבר חובת הגילוי של פרטי ההצעות המשתתפות במכרז וכל מציע מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כנגד המועצה בעניין גילוי תוכן מסמכי ההצעה שלו.
- למען הסר כל ספק, ובשים לב לעובדה כי במסגרת ההליך תהיה ועדת השלושה רשאית לפסול הצעות ואף לבטל הליך זה, אם יעלה חשד ו/או יתברר כי בין המשתתפים) כולם או חלקם) היה תיאום כלשהו בכל הנוגע להגשת ההצעות למכרז ו/או כי קיים קשר בין המשתתפים בהליך זה.

7.4. הצעה חתומה

- ההצעה על כל נספחיה, תהיה חתומה בחתימה מלאה של המציע או של מורשה החתימה של המציע) כאשר המציע הנו תאגיד), והיא תוגש בהתאם לתנאי הזמנה זו להציע הצעות) בעט בלבד בצבע שחור או כחול).

חתימה (וחותמת) המציע: _____

- המציע ימציא אישור של עו"ד או רו"ח בדבר זהות מורשה החתימה מטעמו וכי ההצעה ויתר מסמכי המכרז נחתמו על-ידי מורשה החתימה כאמור) **טופס מס 2**).

7.5. תוקף ההצעה

חתימה (וחותמת) המציע: _____

- ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים) 90 ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.
- החליטה המועצה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים) 90 ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות. הוארך תוקף ההצעות בהתאם לסעיף זה, אזי המציעים יידרשו (במידת הצורך), להאריך את תוקף הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן).
- הצעה שלא זכתה במכרז לא תהיה בתוקף לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז .

7.6. בדיקת ההצעות

- המועצה תבדוק את ההצעות שהוגשו .
- הרשות תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להיעזר לצורך בדיקת ההצעות ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון .

7.7. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו

- לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא הרשות רשאית על פי שיקול דעתה, לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף המפורטים בהזמנה זו.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

8. תנאי הסף להשתתפות במכרז

8.1. תנאי הסף להשתתפות

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על כל התנאים הבאים. יודגש כי אי עמידה באחד מתנאי הסף, יגרום לפסילת ההצעה בהתאם להוראות כל דין:

- מציע המפעיל משרד המתמחה בניהול, תכנון וביצוע על פרויקטים הנדסיים, בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בניהול התכנון, ניהול הביצוע ופיקוח על הקמת מבני ציבור, עבודות פיתוח ותשתיות בשנים 2015-2021.
- המציע מעסיק במשרדו 4 עובדים לפחות במשך 5 השנים האחרונות.
- מציע אשר ניהל ופיקח על הקמת שלושה גניי לפחות, ב-5 השנים האחרונות.
- מציע בעל מחזור כספי של לפחות 2.5 מיליון ₪ – ב 7 השנים אחרונות שנת 2015-2021
- המציע ניהל ופקח על הקמת לפחות שני בתי ספר דו קומתיים לפחות בתקופת 5 שנים האחרונות בהיקפים כספיים של כ 7 מיליון ₪ לפחות.
- המציע לא היה עובד של הרשות לא במישרין או בעקיפין במשך 8 שנים שקדמו

8.2. תנאים נוספים ואופן הוכחת תנאי הסף

- מנהלי פרויקטים:

8.2.1 כתנאי לבדיקת הצעתו, המציע יגיש בצמוד אליה מסמכי קורות חיים של מנהל פרויקטים אשר יעניק את השירותים בפועל.

8.2.2 השירות יינתן על ידי מנהל פרויקטים אלו באופן אישי.

8.2.3 מנהל פרויקט היה מהנדס או הנדסאי בהכשרתו.

8.2.4 מנהל הפרויקט יהיה בעל ניסיון ב- 7 שנים האחרונות אצל המציע או אצל חברה אחרת העומדת בתנאי הסף של המכרז.

- המציע הנו בעל אזרחות ישראלית או שותפות או שהנו תאגיד הרשום כדין בישראל.

- מציע שהנו שותפות לא רשומה, יצרף להצעתו את הסכם השותפות כשהוא מאומת ומאושר על-ידי עורך דין, אשר יאשר כי השותפות הנה שותפות פעילה המדווחת כדין לרשויות המס.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

- מציע שהוא תאגיד רשום על-פי דין, יצרף להצעתו העתק של תעודת האגד של התאגיד (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה), וכן, תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות)

8.2.5 המציע הינו עוסק מורשה לצורכי מע"מ, ובעל תעודת עוסק מורשה כאמור - המציע יצרף להצעתו תעודת עוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף, ואת כלל המסמכים המצורפים כנספח במסמכי המכרז, לאחר שמולאו כנדרש.

8.2.6 מובהר כי הרשות תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציע כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי), וכן, לבחון מיוזמתה שירותים שבוצעו על-ידי המציע, ואשר לא פורטו על-ידו ואולם נודעו לוועדת השלושה.

8.2.7 **תנאי הסף ואחרים, יוכחו גם באמצעות צירוף המסמכים הרלוונטיים ומסמכי ההרשאה, כאשר ניסיונו הקודם של המציע יוכח באמצעות טפסים מס' 6.3-6, המצורפים למסמכי המכרז.**

8.3. פסילה עקב ניסיון רע

8.3.1 פסילה עקב ניסיון רע - במקרה של ניסיון רע של המציע עם מועצה מקומית גסר אל זרקא ו/או רשות מקומית אחר ו/או תאגיד עירוני אחר ו/או משרדי ממשלה ו/או חברת בת ממשלתית ו/או גוף דומה, תהיה הוועדה רשאית לפסול את ההצעה של המציע ויראוה כלא עומדת בתנאי הסף.

8.3.2 ניסיון רע לעניין סעיף לעיל יתייחס לשנים 2014 – 2021 (כולל).

8.4. שמירה על זכויות עובדים

8.4.1 המציע יצרף להצעתו תצהיר בכתב שלו ושל בעלי השליטה בו, בנוסח המצורף כמסמך **טופס מס' 4** למסמכי המכרז, בדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים, על-פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים. בתצהיר יפורטו כל ההרשעות בדין פלילי של המציע, בעלי שליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה, וכן כל הקנסות שהושתו על מי מאלה על-ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעה. המציע יצרף אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

8.4.2 אם המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה והמפורטים בטופס **4, ההצעה תיפסל על הסף**.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

8.4.3 אם המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על-ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשני) 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בטופס מס' 4, בשלוש השנים האחרונות, ההצעה תיפסל על הסף. מובהר בזאת כי מספר הקנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים

8.5. ערבות ההצעה – השתתפות בהליך

8.5.1. המציע ימציא ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית מאת בנק מסחרי ישראלי (לעיל ולהלן: " **הערבות הבנקאית**"), בסך 50,000 ₪ (חמשים אלף שקלים), וזאת להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז; הערבות הבנקאית תהא ערוכה בנוסח המצורף למסמכי המכרז) **טופס מס' 3**).

8.5.2. הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה עד ליום 29.09.2022. ככל שהרשות תחליט על שינוי לוחות הזמנים הנוגעים למכרז זה, היא תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית, זאת בהתאם לשקול דעתה הבלעדי.

8.5.3. למען הסר כל ספק מובהר כי הצעה שתוגש עם ערבות בנקאית בנוסח שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז, או בסטייה מהוראות סעיף זה (לרבות, לעניין סכום הערבות או מועד תוקפה), תיפסל ותגרור עמה את פסילת ההצעה.

8.5.4. על אף האמור לעיל, המועצה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע הארכת הערבות בכל פעם לתקופה נוספת של עד שלושה) 3 חודשים, ובלבד שדרישה זו הופנתה לכל המציעים.

8.5.5. המועצה תחזיר לידי המציע את הערבות הבנקאית בסמוך לאחר דחייתה שלה הצעה, או בסמוך לאחר שנחתם חוזה עם המציע שנבחר לבצע את השירותים המציע ערבות ביצוע.

8.5.6. המועצה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה) או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת החוזה ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז.

8.5.7. מובהר, כי אין בזכויות המועצה כמפורט בסעיף זה, בכדי לגרוע מכל סעד אחר, אשר עומד לרשות בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

8.5.8. הרשות רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

8.5.9. מציע אשר ערבותו הוחזרה לו, לא יוכל לערער על זכייה של אחר במכרז (לרבות בפני בית המשפט), אלא אם כן המציע לרשות, במצורף לבקשתו לערער את ערבות הצעתו.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

8.6. אסמכתאות נוספות הדרושות על-פי דין

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים הבאים, כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה:

8.6.1. המציע הוא בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ויצרף תצהיר בהתאם לחוק זה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 4).

8.6.2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

8.6.3. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].

8.6.4. העתק תעודת עוסק מורשה של המציע במע"מ.

8.7. מסמכים ונתונים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו

8.7.1. מבלי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את המסמכים ו/או האישורים המפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו את כל הטפסים המצורפים להזמנה זו (נספח ביטוח אין צורך למלא בשלב הגשת ההצעה), כשהם מלאים וחתומים, וכן, קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

8.7.2. אישור בדבר רכישת מסמכי ההליך.

8.7.3. המועצה שומרת על שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מסמכים נוספים הדרושים לדעתה לצורך הבהרת ההצעה, לרבות, דוחות כספיים של המציע, וכן, לפסול הצעות שהחומר לא צורף במלואו ובהתאם לאמור לעיל.

8.7.4. כלל מסמכי המכרז הנדרשים לרבות להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבועים בסעיף 8 על כל סעיפי המשנה שלו.

8.8. אופן הגשת מסמכי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

8.8.1. כל הנספחים והצרופות להצעתו, לרבות, תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי הרשות כאמור במסמך זה, והכל, כשאלו חתומים ומלאים וההצעה עצמה תוגש כשהיא סגורה במעטפה לא מזוהה.

8.8.2. ערבות בנקאית תקפה בהתאם להוראות מסמך זה, אשר תצורף בנפרד מכל יתר מסמכי המכרז.

8.8.3. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף.

8.8.4. כל מסמכי ההצעה יוגשו אך ורק על גבי הנוסח שנרכש מידי העירייה.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

8.8.5. המציע יחתום בתחתית כל אחד מעמודי הצעתו. חתימת המציע בשולי מסמך זה משמעותה כי קרא, הבין וקיבל על עצמו ללא סייג את האמור במסמך על גביו צרף חתימתו.

8.8.6. מציע שהינו תאגיד יחתום באמצעות חותמת התאגיד ובצירוף חתימת מורשה החתימה מטעם התאגיד בלבד. מציע שהנו תאגיד יצרף להצעתו אישור בדבר מורשה החתימה מטעמו.

8.8.7. למען הסר כל ספק מובהר כי את הצעות המחיר יש להגיש במעטפות סגורות ונפרדות אשר ייפתחו רק לאחר בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של הליך זה ומתן הניקוד בגין הרכיבים האיכותיים להלן.

9. השלמת מסמכים

9.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים - לאחר הגשת ההצעות למכרז - להשלים מידע חסר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי סף שפורטו לעיל.

9.2. המועצה תקצוב מועדים לשם עמידתו של כל מציע כאמור בדרישתה להשלמת המסמכים.

10. אופן בחירת ההצעה הזוכה ההצעות למכרז

10.1. ההצעה הזוכה תיבחר בהתבסס על מומחיות ואמינות **ונסיון** המציע ולפי שיקול דעתה של הועדה, **הבלעדי**, המועצה לא מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר כהצעה הזוכה.

10.2. מבלי שהדבר יהווה התחייבות כלשהי או כי יהיה בכך כדי לבסס טענה כלשהי כנגד המועצה, יאמר כי אומדן **המועצה** להקמת הפרויקטים כולם, יכול לעמוד על סך של עד כ-80 מיליון ₪.

10.3. על המציע להציע את המחיר המבוקש כתמורה עבור מתן השירותים ומילוי כלל התחייבויותיו מכח מסמכי המכרז, כאחוז (קבוע) מעלות הפרויקט.

10.4. "עלות הפרויקט" תקבע כמפורט במסמך ההוראות המיוחדות (מסמך ב'), והמציע בהצעתו מקבל ומסכים לכך, ואף ימנע מלהתנגד לכך או לטעון כנגד זאת באופן כלשהו.

10.5. התמורה המבוקשת לא תעלה על 4.5%. מעלות הפרויקט.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

11. שיקול דעת ועדת השלושה:

על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז רשאית העירייה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם כעמידה בתנאי הסף, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

11.1. ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

11.2. איכות העבודה או השירותים המוצעים, או נתונים מיוחדים שלהם, והתאמתם למערכות הקיימות ברשות, לרבות, ניסיון עבר (לחיוב או לשלילה) של המועצה בקבלת שירותים עם מציע מסוים.

12. תיקון טעויות

12.1. ועדת השלושה, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה.

12.2. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול.

12.3. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

13. פסילת הצעות

13.1. ועדת השלושה רשאית לפסול הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת.

13.2. ועדת השלושה תהיה רשאית לפסול הצעות שיש בהן כדי לפגוע בשווין או בהליך התחרות ההוגנת בין המשתתפים במכרז.

13.3. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

13.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת העירייה על-פי כל דין.

14. הזוכה במכרז

14.1. ועדת השלושה של הרשות תבחר את הזוכה בהתאם להוראות מכרז זה, ותמליץ **לראשת המועצה**, כי המועצה תתקשר עמו בחוזה.

14.2. ועדת השלושה תשקול את ההצעות כמפורט לעיל ו/או אם קיבלה מהם הבהרות תשקול, ולאחר מכן תקבל את החלטתה.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

14.3. ועדת השלושה רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לרשות.

15. סייגים

15.1. על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת השלושה רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה במכרז. המציע בהשתתפותו בהליך והגשת הצעתו, מקבל סייג זה ויהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור.

15.2. במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המועצה לרבות, בגין רכישת מסמכי המכרז.

15.3. במקרה שבו הפסיקה המועצה את ההתקשרות עם מציע שהוכרז כזוכה, תהיה רשאית המועצה לפרסם מכרז חדש למתן שירות ניהול ופיקוח במיידית.

16. החוזה

16.1. למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת החוזה לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.

17. זכות עיון בהצעה הזוכה

17.1. בהתאם לכללי המכרזים, כל משתתף במכרז יהא רשאי לעיין בהחלטה הסופית של ועדת השלושה, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.

17.2. משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת ועדת השלושה, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת השלושה לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

17.3. ניתן יהיה לעיין במסמכים כאמור במשרדי **הרשות** בלבד, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון, ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג המועצה, ובכפוף לתשלום הוצאות קבוע בסך של 1000 ₪ (במילים: אלף שקלים חדשים), עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

17.4. משתתף שיבקש לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם לרשות סך של

5.0 ₪ (חצי ₪) נוסף, עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4)

17.5. קבלת העתק של חומרים שאינם מסמכים, תהיה כנגד תשלום סכום שיקבע ע"י גזבר הרשות, מעת לעת ולפי נסיבות העניין.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

18. תנאים כלליים

18.1. הדין החל

- 18.1.1. הליך זה כפוף לדינים החלים במדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת.
- 18.1.2. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין.
- 18.1.3. המציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

18.2. תנית שיפוט ייחודית

- 18.2.1. כל עניין הנוגע למכרז זה ו/או לחוזה הנכרת מכוחו, יידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בתביעה ואשר מקום מושבו חיפה.

18.3. הוצאות ההשתתפות בהליך

- 18.3.1. כל מציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, לרבות, רכישת מסמכי המכרז וביצוע בדיקות נשוא המכרז.
- 18.3.2. המציע לא יהא זכאי לכל שיפוי מאת הרשות בגין הוצאות אלה.

18.4. ביטול על ידי הרשות או דחיית תחילת ביצוע העבודה/שירות

- 18.4.1. המועצה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך דנא.
- 18.4.2. בוטל ההליך על-ידי הרשות, היא תהא רשאית לבצע את הפרויקט בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

18.5. תנאי לביצוע ההתקשרות או הרחבות

חוזה ההתקשרות, לרבות כל הגדלה או שינוי שלו, טעונים אישור באמצעות חתימת ראש **הרשות, גזבר הרשות** ואישור הגופים הרלוונטיים לפי העניין. היה ולא התקבל מי מאישורים אלו, ההליך ו/או החוזה יהיה בטל ומבוטל והמציע לא יהא רשאי לתבוע את הרשות בגין ו/או בעקבות ו/או כתוצאה מכך.

18.6. כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות

- 18.6.1. כתובתה של ועדת השלושה היא במשרדי הרשות כמפורט לעיל.
- 18.6.2. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

18.6.3. כל הודעה אשר תישלח על ידי הרשות ו/או ועדת השלושה לכתובת המשתתפים בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה) 3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

בכבוד רב ובברכה,

מוראד עמאש
ראשת המועצה

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס 1'

אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופס הצעה

לכבוד
מ.מ.ג'סר אל זרקא

ג.א.נ,

הנדון: מכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי מכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי העיר, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיהם וצורפותיהם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב מבחינתנו.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם העירייה בחוזה לביצוע העבודות נשוא ההזמנה הינו חתימת חוזה וקבלת אישורי העירייה בהתאם למסמכי ההליך. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור העירייה למי מהמפורטים לעיל, ו/או לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בחוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז עם קבלן אחר כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתנו במכרז.
5. אנו מתחייבים לבוא למשרדכם על פי דרישתכם ולהפקיד בידיכם את הערבות המפורטת בחוזה המצורף למכרז, את פוליסות הביטוח המפורטות בו ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
6. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת הערבות (כולל הארכה).
7. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

8. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות.
9. ככל שנזכה במכרז, כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידכם את פוליסות הביטוח, הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
10. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את פוליסות הביטוח ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות המועצה, תהא המועצה זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת החוזה ו/או במהלך המו"מ.
11. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת החוזה על ידי העירייה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

תאריך

חתימה (וחותמת) המציע: _____

חתימה (והותמת) המציע: _____

טופס מס' _____

2

אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד

תאריך: _____

לכבוד:
מועצה מקומית גסר אל זרקא

א.ג.נ.

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם המציע

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי _____, (להלן: "המציע") במסגרת החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת ההזמנה להציע הצעות למכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב (להלן: "המכרז") מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע למכרז.

בכבוד רב,

מ.ר. _____

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס' 3
טופס מס' 3

ערבות בנקאית - ערבות השתתפות או הצעה

תאריך _____

לכבוד
מועצה מקומית גסר אל זרקא

א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המציע"), אנו מרחוב _____ (להלן: "הערבים") ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום 50,000 ₪ (במילים: חמשים אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של המציע בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת מכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב.

1. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה) 7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
3. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
4. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
5. כתב ערבות זה יעמוד בתוקף עד ליום 29.09.2022.

בכבוד רב,

_____4

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____ שם המציע תפקיד _____
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
 המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
 המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות
****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 02.10.31;
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
**** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי הצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998
(להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.
 חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס'

חלופה 1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה 2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה 2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה 2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב _____, י.ת.ז. _____, לאחר שהזהרתי/יה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס'

לכבוד
מועצה מקומית
ג'סר אל זרקא

התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

1. הובהר לי כי הרשות מתננה את השתתפותי במכרז בתנאי שאשמור על סודיות כל המידע כהגדרתו לעיל ולהלן, וכן על סמך התחייבותי לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע.
2. הוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים לרשות ו/או בקשר אליהם יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, השייך למזמין ו/או הנודע למזמין ו/או לפעילויותיו בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות) להלן: "המידע".
3. הוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף, עלול לגרום לרשות ו/או לצדדים שלישיים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית.
4. לאור האמור, אני הח"מ מתחייב כדלקמן:
 - 4.1 לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
 - 4.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1.4 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים לרשות או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כלשהו.
 - 4.3 לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש, מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
 - 4.4 להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
 - 4.5 להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב/ת לא לשמור אצלי עותק כלשהו של חומר כאמור או של מידע.
 - 4.6 שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס'

4.7. בכל מקרה שאגלה מידע השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילותכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות.

4.8. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע אליי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר, מהווים עבירה על פי חוק העונשין, התשל"ז-1977 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.

חתימת _____
המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____
התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה
_____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם
לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה
עליו בפניי.

עו"ד

(חתימה +חותמת)

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס

' בדבר

_____6

תצהיר המציע ניסיון עבר - 1

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל /אחר _____ של _____ (להלן: "**המציע**") (ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת מכרז פומבי מס' **2022/22** שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב, שפורסם על-ידי המועצה) (להלן: "**המכרז**").

2. הנני מצהיר כדלקמן:

2.1 המציע מפעיל משרד המתמחה בניהול, תכנון וביצוע על פרויקטים הנדסיים, בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בניהול התכנון, ניהול הביצוע ופיקוח על הקמת מבני ציבור מקומיות, בשנים 2014-2021.

2.2 להלן פירוט השירותים שבוצעו על-ידי להוכחת האמור בסעיף 1.2 לעיל:

מועד ביצוע העבודה בין השנים	תיאור העבודה	פרטי המזמין – ושם האתר	
		טלפון ישיר	ושם איש קשר

2.3 מצ"ב המלצות ואישורים ביחס לשירותים שפורטו בסעיף 1.2 לעיל (נא לציין פרטי איש קשר ביחס לכל המלצה).

3. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת _____
המצהיר/ה

אישור

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס

בדבר

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזדהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד _____
(חתימה +חותמת)

6.1

תצהיר המציע ניסיון עבר - 2

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהזדהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל /אחר _____ של _____ במסגרת מכרז פומבי מס **2022/22** שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב, שפורסם על-ידי המועצה (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כדלקמן:

2.1 המציע ניהל ופיקח על הקמת שלושה גנ"י לפחות (עבור רשויות מקומיות ב-7 השנים האחרונות.

2.2 להלן פירוט השירותים שבוצעו על-ידי להוכחת האמור בסעיף 1.2 לעיל:

מועד ביצוע העבודה בין השנים	תיאור העבודה (יש לציין מספר נקודות שסופקו)	פרטי המזמין – ושם האתר	
		טלפון ישיר	ושם איש קשר

2.3 מצ"ב המלצות ואישורים ביחס לשירותים שפורטו בסעיף 1.2 לעיל (נא לציין פרטי איש קשר ביחס לכל המלצה). יש להגיש המלצות מ – 1רשויות מקומיות לפחות.

3. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס

בדבר ,

חתימת _____
המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד _____
(חתימה + חותמת)

6.2

אישור רו"ח מחזור כספי

1. שמי _____ והנני משמש כרואה חשבון מבקר של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
2. לאחר שבדקתי את ספרי החשבונות והמסמכים של המציע, הריני לאשר כי המחזור הכספי השנתי של המציע, הוא כדלקמן:
3. המחזור הכספי של המציע בשנת 2015, עמד על סך של _____ ₪.
- 3.1 המחזור הכספי של המציע בשנת 2016, עמד על סך של _____ ₪.
- 3.2 המחזור הכספי של המציע בשנת 2017, עמד על סך של _____ ₪.
- 3.3 המחזור הכספי של המציע בשנת 2018, עמד על סך של _____ ₪.
- 3.4 המחזור הכספי של המציע בשנת 2019, עמד על סך של _____ ₪.
- 3.5 המחזור הכספי של המציע בשנת 2020, עמד על סך של _____ ₪.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס

בדבר ,

3.6 המחזור הכספי של המציע בשנת 2021 עומד על סך של _____ ₪.

4. כמו כן, הריני לאשר כי עסקו של המציע הינו פעיל נכון ליום אישור זה, אין בדוחות הכספיים של המציע "אזהרת עסק חיי" ו/או כי המציע אינו חדל פירעון ו/או בפשיטת רגל ו/או לא הוגשה נגד המציע בקשה לפירוק ו/או להקפאת הליכים

תאריך _____ שם וחתומת רו"ח: _____

חתימה (וחותמת) המציע: _____

6.3

תצהיר פרטי מנהלי פרויקט

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

אני משמש כמנהל כללי/מנהל /אחר _____ של _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת מכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב,

שפורסם על-ידי העירייה (להלן: "המכרז").

הנני מצהיר כדלקמן:

- להלן פירוט 2 מנהלי פרויקט שהמציע מעסיק וכשירותם וניסיונם בהתאם לתנאי המכרז:

שם ות"ז	הכשרה ומספר רישיון	תקופת העסקה אצל המציע / אצל אחר

- לאורך תקופת ההתקשרות, המציע יעסיק את מנהלי הפרויקט האמורים. באישור מראש ובכתב של מועצה, ניתן יהיה להחליף למנהלי פרויקט אחרים, אך רק לבעלי בעלי התנאים הנדרשים לצורך מכרז זה ורק במקרה וינותקו יחסי העבודה בין המציע לבין מי ממנהלי הפרויקט. דבר ניתוק יחסי העבודה יובא לידיעת המועצה ללא כל דיחוי.

- מצ"ב מסמכי קורות חיים) 2).

- אני מצהיר כי זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מאשר כי ביום _____ התייצב בפני _____ אשר זיהיתי אותו לפי ת.ז. מס' _____ /המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם על תצהירו לעיל.

חתימה + חותמת

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

חתימה (וחותמת) המציע: _____

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות **חוק העונשין, התשל"ז-1977**, אנו הח"מ _____ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של המועצה או בעל תפקיד ברשות ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד ברשות ו/או עובד הרשות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 3.1 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של המועצה/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "**הליך ההתקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של המועצה ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____

חותמת (חברה): _____

מס' 8

הצעת המשתתף

לכבוד ועדת השלושה - מועצה מקומית ג'סר אל זרקא

א.ג.נ.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

הנדון: מכרז פומבי מס 22/2022 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב

1. אני הח"מ: _____ שם הגוף _____
 המשפטי: _____) כתובת: _____
 טלפון: _____
 פקס': _____
 דוא"ל: _____

2. מאשר בזה שקראתי והבנתי את האמור בכל מסמכי מכרז פומבי מס 2022/22 לשירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב, ובכלל זה בחוזה ובנספחים, במלואם ושאני בעל הידע והניסיון בביצוע השירותים הנ"ל כנדרש על ידכם כאמור בחוזה ונספחיו.
 3. הנני לאשר כי צורפו על ידי כל המסמכים והאישורים הנדרשים עפ"י תנאי המכרז .

הצעתי לביצוע השירותים בהתאם להוראות המכרז היא % _____ אין למלא מספר הגבוה מ-4.5%
הצעתי למתן יעוץ הנדסי פר שעת עבודה _____ אין למלא מספר הגבוה מ-240 ש
ניתן למלא מספר עד ספרה אחת עד אחרי הנקודה העשרונית)

4. טופס זה יהווה את נספח התמורה של החוזה – כאשר התמורה שתשולם למציע לכלל השירותים עבור הפרויקט בכללותו תהא האחוז בו נקב -מ"עלות הפרויקט" אותו התבקש לנהל, ועליו התבקש לפקח כמפורט במסמכי המכרז.
 5. ידוע לי כי ועדת השלושה רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להזמין את בעלי ההצעות לצורך בירור פרטים ומתן הסברים ביחס להצעותיהם .
 6. המועצה רשאית לפסול הצעת מציע, אשר נמנע מלהתייצב בפני הוועדה, ולחילופין נמנע ממסירת הפרטים וההסברים הדרושים .
 7. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 8. ידוע לי כי התמורה בהתייחס להצעתי כוללת בתוכה את ביצוע השירותים כאמור במסמכי המכרז, וכל ההוצאות מכל סוג עבור עובדי נותני השירותים למועצה, כל התשלומים החלים עלי כמעביד .

שם המציע: _____
 ח.פ./ת.ז.: _____
 חתימת המציע: _____
 תאריך: _____

מס
 9'

אישו

ר על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור	אישור קיום ביטוחים
--------------------	--------------------

חתימה (וחותמת) המציע: _____

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם מועצה מקומית גיסר זרקא ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם ת.ז.ח.פ.	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי העיר	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען רחוב היס	מען		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות / סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							
נח	1500000						צד ג'
נח							אחריות מעבידים
,301 ,303 ,309 ,302 ,304 ,321 ,325 ,326 ,327 332, 328 6(חודשים)		1500000					אחריות מקצועית

חתימה (וחותמת) המציע: _____

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

040 מהנדס, אדריכל, הנדסאי
085 שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

חתימה (וחותמת) המציע: _____

חתימה (וחותמת) המציע: _____

טופס מס

10

'

חתימה (וחותמת) המציע: _____

כתב ערבות (ביצוע)

לכבוד: _____ שם הבנק: _____
מועצה מקומית ג'סר אל זרקא סניף הבנק: _____
מס' הפקס של הסניף: _____ מס' טלפון של הסניף: _____

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ [המציע] מס' זיהוי _____
מרחוב _____
[כתובת מלאה כולל מיקוד] (להלן: "הנערב")
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ש"ח (במילים):

חתימה (וחותמת) המציע: _____

מאה אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר מכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב או לחוזה שנכרת מכוחו.

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") (בתנאי הצמדה שלהלן):
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש _____ 2022 שהתפרסם בתאריך _____ בשיעור _____ נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.

3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה) 5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד ששך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

6. התשלום כאמור בסעיף 1 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.

7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____) כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אשית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

11

טופס פרטי חשבון בנק

תאריך: _____

לכבוד

(גזברות) _____

ג.א.נ.,

הנדון: פרטי חשבון בנק

"הספק" (_____

רח' _____ מס' _____ עיר _____
מיקוד _____ טלפון _____

שם החברה / שותפות / עסק :
כתובת למשלוח הודעה על ביצוע
תשלום:

_____ פקס _____

מספר תאגיד:

שם הבנק _____ מס' סניף _____
כתובת הבנק _____

פרטי הבנק להעברת תשלומים:

מס' חשבון _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה שיופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית, נחזירם לגזברות המועצה ללא שהות.

שם _____ חתימה + חותמת

אישור עו"ד / רו"ח

אני עו"ד / רו"ח _____ מ.ר. _____ מרח _____
'מאשר/ת, כי החתימה לעיל היא חתימת מורשי החתימה מטעם _____ ("הספק"),
("יוחתימתם מחייבת את הספק.

_____ חתימה + חותמת

תאריך

אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

תאריך _____ חתימת הבנק _____ חותמת הבנק _____

12

חתימה (וחותמת) המציע: _____

תצהיר קיום זכויות העובדים

תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא המכרז.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני המכהן כ _____ אצל _____ (להלן: "המציע" ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו).

2. הנני עושה תצהיר זה כחלק מהגשת הצעתו של המציע למכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי גביית חובות עירוניים למועצה מקומית גיסר אלזרקא.

3. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת חוזה ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא המכרז, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן - חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002; תשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני, עורך דין _____ שכתובתי _____ מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ אשר זיהה/תה את עצמו/ה בפני בתעודת זהות שמספרה _____ [המוכר/ת לי אישית] לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי א/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא א/יעשה כן, אישר/ה את נכונות/ה הצהרתו/ה וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד, _____

חתימה (וחותמת) המציע: _____

תצהיר

הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

[יש להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, שכתובתי היא _____ מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ./ת.ז. _____ (להלן: "המציע") למכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב (להלן: "המכרז").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי מועצה מקומית גסר אל זרקאו/או מי מטעמה.

3. הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד במועצה מקומית גסר אל זרקא

3.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174(א) (לפקודת העירויות) [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

174. (א) פקיד או עובד של הרשות לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

3.2. הריני להצהיר כי] נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

3.2.1. הריני להצהיר כי] נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

3.2.2. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד במועצה

לעניין הצהרה זו: "קרוב" – בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

3.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) מועצה מקומית גסר אל זרקא, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד המועצה ולא ידוע לי כי מועצה מקומית גסר אל זרקא נגוע או מעוניין בהסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

חתימה (וחותמת) המציע: _____

4. הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחר ציבור

4.1. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 122א) א) (לפקודת העיריות) [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

122א. (א) חבר רשות, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העיריה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות

4.2. הריני להצהיר כי] נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

4.2.1. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור במועצת גסר אל זרקא.

או

2.2.4. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור, כל זאת כדלקמן:

לעניין ההצהרה בסעיף זה:

"קרוב" – בן זוג, הורה, הורה של הורה) סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג) חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

4.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי ההסכם שייכרת בין המציע (אם יזכה בין המכרז) לבין המועצה, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין המציע ו/או ביני לבין נבחר ציבור במועצה מקומית גסר אל זרקא ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור מישוב יש נגיעה כלשהי להסכם, בין במישרין ובין בעקיפין.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

5. הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

1.5. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לעובד בכיר במועצה מקומית גיסר אלזרקא במוא"ז.

"עובד בכיר ברשות": מנכ"ל הרשות, מהנדס הרשות, גזבר הרשות סגן גזברות הרשות, מבקר מועצת גיסר אל זרקא יועץ משפטי המועצה מקומית גיסר אל זרקא, מנהל אגף; מנהל כוח האדם, מנהל התשלומים, חברי ועד העובדים;

ככל שבמהלך חמש השנים האחרונות, נושא המשרה סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל – נא לפרט את הדברים, הגורם שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים):

6. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי מועצה מקומית גיסר אל זרקא שומרות לעצמם את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או ההסכם שנכרת מכוחו בין המציע למועצה מקומית גיסר אל זרקא ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת ההסכם אם יתברר כי הצהרותי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות המועצה בהסכם בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **לרבות בגין מצבים שבהם ייוצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של הסכם זה**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד מועצה מקומית גיסר אל זרקא ו/או מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.

7. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.

8. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע למחלקה המשפטית של הרשות ואפעל בהתאם להנחיותיה.

_____ חתימה אישור

אני, _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית/נושא ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ עו"ד,

_____ חתימה (וחותמת) המציע:

טופס מס' 14

הצהרה בדבר העדר רישום פלילי (למלא על ידי נושא משרה אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד):

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כדין כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "המציע") (ימולא כאשר המציע הינו תאגיד)
2. תצהיר זה ניתן במסגרת הגשת הצעתו של המציע למכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב (להלן: "המכרז").
3. הריני להצהיר כי בעלי המניות של המציע הם התאגידים או האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מבעלי המניות):

3.1 שם _____ (חברה/מר/גב)
: (ת.ז./ח.פ. _____)

3.2 שם _____ (חברה/מר/גב)
: (ת.ז./ח.פ. _____)

4. הריני להצהיר כי נושא המשרה אצל המציע הם האנשים הבאים (יש להשלים את הסעיף ביחס לכל אחד מנושאי המשרה. "נושא משרה": חברי דירקטוריון, מנכ"ל, משנה למנכ"ל, סמנכ"ל מנהל כספים, מנהלי תפעול, מנהל כוח אדם או משאבי אנוש וכיו"ב):

4.1 מר/גב _____ ת.ז. _____
תפקידו/ה: _____

4.2 מר/גב _____ ת.ז. _____
תפקידו/ה: _____

חתימה (וחותמת) המציע: _____

5. הנני מצהיר כי המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז הורשעתי בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז) .

ככל שהמציע הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה):

5.1 פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____ .

5.2 מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____ .

5.3 מועד מתן גזר דין: _____ .

5.4 גזר הדין: _____ .

6. הנני מצהיר כי אנוכי לא הורשעתי במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז) .

ככל שהמצהיר הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה):

1.1 פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____ .

1.2 מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____ .

1.3 מועד מתן גזר דין: _____ .

1.4 גזר הדין: _____ .

7. הנני מצהיר, לאחר בדיקה וחקירה שביצעתי מול בעלי המניות של המציע (שפורטו בסעיף 3 לעיל) ומול נושאי המשרה של המציע (שפורטו בסעיף 4 לעיל), אף אחד מבעלי המניות ו/או נושאי המשרה אצל המציע לא הורשע במהלך 7 (שבע) השנים שקדמו להגשת ההצעה למכרז בעבירה פלילית שיש עמה קלון (כהגדרתה במסמכי המכרז) .

ככל שאחד מבעלי המניות ו/או מנושאי המשרה הורשע בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

1.1 שם בעל המניות/נושא המשרה: _____ .

1.2 פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____ .

1.3 מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____ .

1.4 מועד מתן גזר דין: _____ .

1.5 גזר הדין: _____ .

8. הנני מאשר כי לאחר בדיקה שביצעתי, לא תלוי ועומד נגד המציע ו/או מי מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד מי מבין נושאי המשרה של המציע, כתב אישום בגין עבירה שיש עמה קלון (כהגדרתה במכרז) .

חתימה (וחותמת) המציע: _____

ככל שכנגד המציע ו/או כנגד המצהיר ו/או כנגד אחד מבעלי המניות של המציע ו/או כנגד אחד מנושאי המשרה הורגש כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון, נא לציין את הפרטים הבאים (ביחס לכל עבירה, וביחס לכל אדם בנפרד):

- 1.1 שם בעל המניות/נושא המשרה: _____.
- 1.2 פרטי תיק בית המשפט (ערכאה, מספר תיק): _____.
- 1.3 מהות העבירה ותיאור סעיפי העבירה: _____.
- 1.4 השלב בו מצוי ההליך הפלילי: _____.
9. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור:

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב _____ (המוכר/ת לי אישית) זיהיתיו/ת על פי ת.ז. מס' _____ (ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

_____ עו"ד,

נספח לתצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית

אני, הח"מ _____ ת.ז.ח.פ. _____, נותן בזה ייפוי כח והרשאה למועצה ו/או ליועץ המשפטי שלה ו/, לעיין ולקבל מידע אודותיי שמצוי במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

_____ חתימה

_____ תאריך:

_____ חתימה (וחותמת) המציע:

חותמת התאגיד

**יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד על יפוי הכח וההרשאה המצ"ב לעיל,
ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז**

חותימה (וחותמת) המציע: _____

מסמך ב'

אישור יועמ"ש למועצה לחוזה

החוזה הוא חלק ממסמכי מכרז פומבי שפורסם והוא מאושר לחתימה.

עו"ד

תאריך: _____

חוזה מתן שירותים

מספר

מכרז פומבי מס' 2022/22 לשירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב

שנערך ונחתם בגסר אל זרקא ביום _____ לחודש _____ שנת 2022
בין: מועצה מקומית גסר אל זרקא
שכתובתה לעניין חוזה זה:

על-ידי מורשי החתימה מטעמה:
ראשת המועצה, גזבר המועצה
(להלן: "המועצה" או "המזמין" או "המועצה")

מצד אחד

לבין: _____

ח.פ.ת.ז. _____

שכתובתו היא:

ברח. _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:

ה"ה _____

ת.ז. _____

ו- _____

ת.ז. _____

(להלן: "נותן השירותים" או "הספק" מצד שני)

והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 2022/22 שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים
ברחבי הישוב (להלן: "המכרז") שירותי ניהול ופיקוח על פרויקטים הנדסיים ברחבי הישוב
(להלן: "העבודות" ו/או "השירותים");

הוא
ל:

והספק הגיש הצעתו למכרז (להלן: "ההצעה") והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

והוא
ל:

והספק הצהיר כי ברשותו, היכולת, הידע והכלים, למתן השירותים, המפורטים במסמכי המכרז
ובהסכם זה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה;

והוא
ל:

חתימה (וחותמת) המציע: _____

והספק מסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם למפורט בחוזה זה להלן ;

והואיל
:

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הספק .

והואיל: וברצון הצדדים להעלות כל המוסכם ביניהם על הכתב .

לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הספק מצהיר בזה, כי קרא ולמד היטב את מסמכי הליך המצורפים לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו, וכי אין במפורט בחוזה, כדי לגרוע מחובותיו על פי מסמך זה ו/או מסמכי ההליך .

הגדרות .2

2.1. בהסכם זה יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצדם אלא אם כן נאמר אחרת:

2.2. **המזמין או המועצה** – מועצה מקומית ג'סר אל זרקא

2.3. **השירותים או העבודה** – כקבוע במסמכי המכרז ובהסכם זה ;

2.4. **המנהל** – מהנדס ה מועצה מקומית ו/או מי מטעמו.

2.5. **הספק או הזוכה או נותן השירותים או קבלן** – המציע שהצעתו זכתה במכרז, לרבות נציגיו, עובדיו וכל קבלן משנה הפועל מטעמו בביצוע השירותים ושאושר - אם אושר - על ידי הרשות מראש ובכתב .

הצהרות והתחייבויות הספק .3

3.1. הספק מצהיר כי הוא בקיא ומיומן במתן השירותים נשוא חוזה זה לרבות מסמכי ההליך המצ"ב לחוזה זה, כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות כוח אדם מקצועי ומיומן, אספקת הציוד ו/או מערכת הדרושות.

3.2. הספק מצהיר כי יעמוד בהוראות הדין לעניין מניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, ובין היתר, ידאג לקבלת מלוא האישורים הנדרשים בהקשר זה ממשטרת ישראל, עובר למתן השירותים לפי הסכם זה. הספק ימלא אחר כל הוראה של המנהל בהקשר לעניין דגן ולמניעת העסקה כאמור, וימסור כל מסמך או אישור שתדרוש המועצה בהקשר זה.

3.3. הספק מתחייב לבצע את השירותים באופן מיטבי כנדרש בהתאם לדין ולביצוע כל הנדרש בהתאם לדין, ולמילוי כל התחייבויותיו, גם כלפי עובדיו, לפי כל דין.

3.4. הספק יהיה אחראי על טיב השירותים אשר יינתנו על ידי כל נותן שירותים בפועל שיעמיד לטובת המועצה .

חתימה (וחותמת) המציע: _____

3.5. ככל שהשירותים יבוצעו שלא לשביעות רצון המועצה או מי מטעמה, הספק לא יהא זכאי לתמורה, וכן יישא באחריות המקצועית ובפיצוי כספי להליכים שבוצעו על ידו או שהיו אמורים להיות מבוצעים על ידו.

סעיף זה, סעיף 3, הינו תנאי יסודי בהסכם.

4. הצהרות והתחייבויות נוספות

4.1. הספק מצהיר כי הוא מסוגל לבצע את השירותים וכי הוא מתחייב לבצע כל התחייבויות יועפ"י חוזה זה, ובכלל זאת עפ"י המפורט במסמכי המכרז.

4.2. הספק מצהיר שיש בידו את כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין לצורך אספקת השירות.

4.3. הספק מצהיר כי הינו בעל היכולת, הידע, הניסיון, כוח האדם והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודה או מתן השירותים באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, והוא מתחייב לבצע את העבודה לרבות תוספת עבודה שהינה אופציה של המועצה לדרוש מהספק בכל עת במשך תקופת החוזה והתקופה/ות המוארכת/ות, באופן המקצועי הטוב ביותר.

4.4. הספק מצהיר כי, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה והשירות הדרושים, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים להצעתו.

4.5. כי אין כל מניעה ו/או איסור חוקי ו/או אחר המונע מהספק ליתן את השירות.

4.6. הספק מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפוף - להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, וכל גורם מוסמך אחר.

4.7. הספק מתחייב להוציא ולקבל את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות תחת אחריותו ככל שנדרש.

4.8. למען הסר ספק, הספק מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין ליתן את השירות נשוא ההליך, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי המועצה על פי חוזה זה.

4.9. במשך תקופת החוזה מתחייב בזה הספק לבצע את כל העבודות המפורטות בחוזה זה וכאמור בחוזה.

4.10. הספק מצהיר בזאת כי לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון.

4.11. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב את היקף השירותים שהוזמנו מהספק בעד 25 אחוז, וכפועל יוצא את ההיקף הכספי וזאת אף אם בוצעו השירותים לשביעות רצונו של המזמין. הודעה על שינוי, כאמור, תימסר לספק לפחות 30 יום מראש ובכתב. ממילא המועצה איננה מתחייבת להזמנת שירותים בהיקף כזה או אחר.

4.12. ידוע לספק כי המועצה תהא רשאית להביא את ההסכם לידי סיום ללא כל צורך בהודעה מוקדמת ו/או התראה ו/או הנמקה, במצב שבו הוחלפו העובדים שהוצהרו על ידי הספק בהתאם לתנאי הסף במכרז כנותני השירות.

4.13. הספק ימלא אחר דרישות המועצה ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כספיות או אחרות, בגין החלטת המועצה על שינוי היקף השירותים לעיל וכי לא יהיה זכאי בגין כך לאיזה פיצוי או תשלום או הגדלת שכר.

4.14. הספק מצהיר כי מוסכם עליו שהמבוא לחוזה זה, כל מסמכי המכרז, והתחייבויות הספק האמורות בו, מהווים חלק אחד ובלתי נפרד מן החוזה ומחייבים את הספק.

4.15. הספק מצהיר, כי מוסכם וידוע לו, כי חוזה זה מבטל כל זיכרון דברים ו/או הסדר אחר ו/אומסמך אחר שנערך ונחתם בין הצדדים (אם נערך בכלל).

4.16. עם חתימת הצדדים על חוזה זה יהיה מסמך זה המסמך המחייב היחיד בין הצדדים. חוק הפרשנות יחול על החוזה ולמטרה זו יראו את החוזה כחוק. אין להסתמך על כותרות סעיפים או כותרות פרקים למטרת פירוש החוזה, והן נעשו לצורך הנוחות בלבד.

4.17. על חוזה זה יחולו ההגדרות המצויות במסמכי המכרז. בכל מקרה שהספק מסופק בפרוש הנכון של הוראה כלשהי מהוראות החוזה, יהיה הוא חייב לפנות למזמין וזה יהיה מחליט בלעדית בדבר הפרוש הנכון שיש לנהוג לפיו, והוראותיו תחייבנה את הספק ללא זכות ערעור.

התחייבויות הספק לפי סעיף זה, סעיף 4, הינן תנאי יסודי בהסכם.

5. השירותים הנדרשים

5.1. כמפורט במסמכי המכרז, לרבות במפרט הטכני ובכתב הכמויות.

התחייבויות הספק לפי סעיף זה, סעיף 5, הינן תנאי יסודי בהסכם.

6. תקופת ההתקשרות

6.1. הסכם זה נחתם לתקופה של 48 חודשים, שמיום _____ ועד יום _____ (להלן: "תקופת ההתקשרות").

6.2. המזמין רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות, כאשר אורכה של כל תקופה לא יעלה על שנה בכל פעם ועד שנתיים בסך הכל, וזאת במתן הודעה בכתב לצד השני, לפחות 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות. סך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש (5) שנים.

6.3. על אף האמור לעיל, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש, ומבלי שיצטרך לתת נימוקים לכך.

6.4. למען הסר ספק, הארכה או הפסקת ההסכם כאמור בסעיף בס"ק) 2) לעיל, מתייחסת, לכלל ההסכם או חלקו.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

6.5. בכל מקרה של הפסקת ההסכם כאמור לעיל, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול ההסכם.

סעיף זה, סעיף 6, הינו תנאי יסודי בהסכם.

7. פיקוח מצד הרשות

7.1. הרשות תמנה מנהל-ת מטעמה כמנהל ו/או כמפקח ו/או מפקחים מטעמה על ביצוע השירותים (להלן: "המנהל").

7.2. המנהל יהיה רשאי לבדוק מטעם המועצה בכל זמן שהוא את השירות שניתן על ידי הספק, לפקח ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב המלאכה שנעשית ע"י הספק בביצוע העבודות ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי החוזה המפרט ומבצע את הוראות המועצה והמפקח.

7.3. אם בכל זמן שהוא, יהיה המנהל בדעה כי דרך ביצוע העבודה אינה עומדת בכללים, בתנאים ובציפיות עירייה, יודיע על כך בכתב והספק ינקוט מיד את כל האמצעים הדרושים בכדי להבטיח את ביצוע העבודה בהתאם להוראות המנהל.

7.4. הוראות המנהל בכל הקשור לביצוע העבודות ומתן השירותים תחייבנה את הספק.

7.5. מובהר כי אין באמור במינוי מנהל כאמור לעיל ו/או באי-מינוי של מנהל, כדי להטיל בצורה כלשהי אחריות על הרשות ו/או לגרוע בכל צורה מהתחייבויות הספק על פי חוזה זה וצירופותיו

8. שינויים ו/או תוספות להסכם

8.1. במקרה של ביצוע שינויים ו/או עבודות נוספות שידרשו העבודות הנ"ל יתומחרו על בסיס שעת עבודה שלא תעלה על 240 ש"מ + מע"מ ולפי צריכת הרשות בהתאם לדרישתה מראש.

8.2.

8.3. כל שינוי שיש בו להגדיל את הוצאות הרשות יהיה בכפוף להוראות תקנות הרשות (מכרזים), תשמ"ח-1987 ולא יהיה לו תוקף אלא אם ניתן בכתב ונחתם על ידי ראשת המועצה והגזבר. באין חתימת כלל הגורמים על המסמך, לא יהיה למסמך כל נפקות ואף אם בוצעה העבודה בפועל, לא יהיה בביצוע העבודה או השירות כדי לחייב את המועצה, והספק יהיה מושתק מלהעלות כל טענה בקשר לכך.

9. התמורה

9.1. תמורת ביצוע השירותים ומילוי יתר התחייבויות הספק, וביצוע העבודה בפועל לשיעור רצון המזמין, ישולם לספק סך הצעתו כאמור בטופס 8 למסמכי ההליך והמהווה נספח התמורה להסכם.

9.2. התמורה מהווה תמורה מלאה עבור הספק ועבור כל ההוצאות שעמד בהם בקשר עם ביצוע העבודות מבלי למעט מכלליות האמור, כוללת התמורה תשלום עבור שכר עבודה ותנאים סוציאליים של עובדי הספק, הוצאות שימוש בציוד ובכל עבודה וכן כל הוצאות של החומרים, ציוד, נסיעות, ביטוח, הוצאות הנהלת עבודה, הוצאות כלליות וכל המסים ותשלומי החובה האחרים הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, כמו כן התמורה בעבור האחריות ו/או

חתימה (וחותמת) המציע: _____

התשלומים בעבור פעולות אחרות, והכל בין אם הספק חוזה אותם מראש בעת הגשת ההצעה וחותימת החוזה ובין אם לאו.

9.3. הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמזמין העלאות או שינויים בתמורה, מכל סיבה שהיא

9.4. בהתאם לאמור להלן, כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 ימים מיום הגשת חשבונית מס לגזברות הרשות אך ורק לאחר אישור החשבון והדו"חות על ידי המהנדס או אחד ממורשה החתימה, ובהתאם לנהוג ברשות ולפי לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017.

9.5. מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום הינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.

10. תנאי התשלום

10.1. הספק יגיש למועצה- דרישת תשלום ודו"ח שירותים להלן ביחס לתשלומים המגיעים לו עבור כ.

10.2. המנהל יבדוק ויאשר החשבון ודו"ח שירותים, עם או בלי תיקונים, ויעבירה לגזברות תוך ימים ממועד הגשתה. התשלום המגיע לספק ישולם לו ע"י הרשות כאמור.

10.3. על אף האמור לעיל, מובהר כי חשבון אשר לא יוגש במועדו ו/או אשר לא צורפו אליו דרישת התשלום ודו"ח השירותים - ייחשב כחשבון שהוגש שלאחר מועד הגשתו, או מועד הגשת הדו"חות החסרים, לפי המאוחר ומועד התשלום יידחה בהתאמה.

11. איסור הסבת החוזה או הזכויות מכוחו

11.1. הספק אינו רשאי להסב או להעביר לצד שלישי כלשהו את החוזה או ביצוע עבודות השירותים על פיו ללא אישור המזמין בכתב ומראש ואינו רשאי להעסיק קבלן משנה לביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן ו/או קבלן אחר הנותן שירות למזמין באזור אחר במסגרת המכרז, אלא אם כן קיבל לכך מראש ובכתב אישורה של המועצה.

11.2. יובהר כי העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 12.1 לעיל.

11.3. עוד יובהר כי אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.

11.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה שהספק לא יוכל לבצע את העבודות נשוא החוזה בעצמו, מכל סיבה שהיא, מתחייב הספק להודיע על כך מיידית לעירייה.

11.5. אין האמור לעיל כדי לחייב את המועצה להסכים להסבת או העברת החוזה כולו או חלקו לצד שלישי או לביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה ובכל מקרה שבו הספק לא יבצע או לא יוכל או לא ירצה לבצע את העבודות כולן או חלקן, בעצמו, רשאית המועצה לראות בכך הפרה יסודית של החוזה.

סעיף זה, סעיף 11, הינו תנאי יסודי בהסכם.

חותימה (וחותמת) המציע:

12.1. הספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, הוא פועלים כ"קבלן עצמאי" וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות מוות נזק או הפסד שיקרו או ייגרמו לקבלן עצמו ו/או מי מטעמו, תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.

12.2. הספק מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו לבין המועצה "יחסי עובד-מעביד", וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הספק בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה כל יחסי "עובד-מעביד".

12.3. במידה וייקבע ע"י רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין הרשות לבין הספק ובמסגרת קביעה כאמור תחויב הרשות לשלם לספק סכום כלשהו, מתחייב בזאת הספק לשפות את המועצה בגין כל סכום שתחויב לשלם כאמור.

12.4. הספק יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות ותוכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדרן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.

12.5. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

סעיף זה, סעיף 12, הינו תנאי יסודי בהסכם .

13. טיב ביצוע העבודות, הפרות וסעדים

13.1. במקרה של הפרה יסודית כלשהי של החוזה זכאית הרשות לבטלו לאלתר במשלוח הודעה בדואר רשום או במסירה אישית לספק. במקרה של הפרה כאמור, תהיה הרשות רשאית למסור את ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה לצד שלישי ולקבלן ולא יהיו כל טענות או תביעות נגד המועצה בגין ביטול החוזה ו/או השקעותיו ו/או הפסדיו .

13.2. במקרה של ביטול החוזה כאמור לעיל ישלם הספק לרשות כל הפסד או נזק שייגרם לה כתוצאה מהביטול, לרבות הפרשים בין התמורה עפ"י חוזה זה לכל תשלום בו תישא הרשות לספק אחר לצורך ביצוע העבודות עד לתום תקופת תחולתו המקורית של החוזה או כל הארכה שלו.

13.3. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על הרשות לבטח החוזה או לפגוע בכל זכות העומדת הרשות עפ"י חוזה זה/או עפ"י כל דין בגין הפרת החוזה ע"י הספק .

13.4. למען הסר ספק, ברור ומסוכם כי, המועצה רשאית לעכב, לנכות, לקזז או את הפיצויים מכל תשלום המגיע לקבלן או לחלטם מהערבות הבנקאית, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

14. מיסים ותשלומי חובה

14.1. כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות ו/או על העסקה לפי חוזה זה- יחולו על הספק וישולמו על ידו. העירייה תנכה מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכומים שעליה לנכות לפי כל דין (לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה) והעברתם לזכאי, תיחשב כתשלום לקבלן.

14.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מצהיר הספק כי ידוע לו שהמועצה תנכה מכל תשלום שישולם עפ"י חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלווה חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמועצה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי דין, אלא אם ימציא הספק למועצה, לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל, הוראות בכתב של פקיד שומה או רשות מוסמכת אחרת על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

15. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

15.1. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור השירותים תחול על הספק בלבד ולפיכך אישוריה של המועצה למסמכים אחרים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי הספק על פי חוזה זה לא ישחררו את הספק מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המועצה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות השירותים ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.

15.2. הספק יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו למועצה ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שנשוא השירותים בשלמותם אן בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.

15.3. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק, בלי יוצא מן הכלל שיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לכל מי מטעמו של הספק, לגוף או לרכוש בגין ו/או בקשר לשירותים ו/או בשל מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין ו/או בעקיפין, מביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

15.4. הספק פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות הספק כאמור לעיל ומתחייב לשפות ולפצות את המועצה על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור, קנסות, לרבות הוצאות משפטיות, שכ"ט עו"ד והוצאות אחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית.

15.5. המועצה רשאית לנכות כל סכום מכל תשלום שיגיע לספק או לחלט את הערבות הבנקאית, אשר מסר הספק בהתאם להסכם זה.

15.6. הרשות תודיע לספק על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על המועצה מפניה על חשבונו.

15.7. להבטחת אחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, טופס מס 9' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

חתימה (וחותמת) המציע:

15.8. הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הספק על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לעירייה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המועצה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הספק ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי ממועצה.

15.9. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהיו אישור כלשהו ממועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

15.10. הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

15.11. הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

15.12. הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליותה אמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

15.13. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה ספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

סעיף זה, סעיף 15, הנו תנאי יסודי בהסכם

16. שמירת סודיות וניגוד עניינים

16.1. הספק לא יפעל במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במתן השירות למועצה ולא יעמיד עצמו במצב בו קיים ניגוד עניינים בין מתן השירות הרשות לבין גופים שיש להם איתם קשרי עבודה ולא ייצגו לקוחות מול או כנגד המועצה.

16.2. במקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים מתחייב עורך הדין להודיע על כך למועצה מראש ובכתב. הספק יהא אחראי לוודא שהוראות סעיף קטן זה ימולאו גם ע"י עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו.

16.3. הספק יחתום על התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים בהתאם לטופס מס' 5.

16.4. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר או להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם

אינם נכסי הכלל) להלן: "מידע סודי" (שיגיע אליו בקשר עם ביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה או אגב ביצועם.

16.5. עבירה לפי סעיף זה מהווה עבירה על פי סעיף 188 לחוק העונשין תשל"ז-1977. הספק ו/או מי מטעמו יחתמו על הצהרת סודיות.

16.6. הספק מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת המועצה/המפקח או כל נציג שימנה לכך המנהל).

16.7. המזמין רשאי להורות לספק הוראות בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי ביטחון מיוחדים, הסדרי מיזור או נוהלי עבודה מיוחדים והספק מתחייב למלא אחר דרישות המזמין בנידון.

16.8. **אי פרסום מידע**- הספק מצהיר בזה שידוע לו כי מידע סודי שיימסר לו על ידי המזמין לשם ביצוע התחייבויותיו עפ"י מכרז זה, אין לפרסמו.

הספק מתחייב להחזיר למזמין כל מידע סודי שהגיעו לידי, כל מידע, מסמך או נכס שנמסר לו על ידי המזמין וכן לא להשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה. ההתחייבויות לשמירת הסודיות תחול גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.

16.9. **שמירת סוד**- הספק מתחייב לשמור בסוד, ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אחר כל מסמך ו/או ידיעה אשר הגיעו אליו בקשר או בעת ביצוע התחייבויותיו עפ"י מכרז זה.

16.10. כל חומר ממוחשב, לרבות מדיה מגנטית, קבצי נתונים וכיוצ"ב, הקשורים בביצוע שירותי מכרז זה ישמרו במחשב המוגן על ידי סיסמא, כאשר הגישה אליהם תהא רק על פי היתרים אישיים לצורך ביצועו של הסכם זה בלבד ובכפוף לכל דין.

16.11. לא יעשה כל שימוש, לרבות העברה, העתקה, מסירה, ושכפול של כל סוג חומר הנוגע למתן שירותים נשוא מכרז זה.

16.12. הספק ישתמש בציד ובמחשבים בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, התקנות מכוחו, ונוהלי אבטחת מידע, ככל שקיימים ברשות.

סעיף זה, סעיף 16, הינו תנאי יסודי בהסכם

זכויות יוצרים 17.

17.1. מוסכם בזאת כי כל הזכויות, לרבות זכויות היוצרים, בכל חומר אשר יוכן על ידי הספק או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים, לפי הסכם זה, יהיו שייכות למועצה בלבד.

המועצה תהיה רשאית לעשות בכל חומר כאמור כל שימוש שתמצא לנכון, וזאת במהלך תקופת ההתקשרות עם הספק ואף לאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות, או עריכה מחדש, פרסומו או העברתו לאחר, בתמורה או שלא בתמורה.

17.2. הספק ימסור לידי המועצה את כל החומר שיוכן על ידו במסגרת הסכם זה.

17.3. יובהר כי החומר האמור וכל עותק ממנו בין אם הוא מודפס או על גבי מדיה מגנטית, או בכל צורה אחרת, מהווה רכושה של המועצה והספק לא יהיה רשאי לעכבו תחת ידו, גם ככל שיגיעו לו, לטענתו, תשלומי תמורה מהמועצה.

18. ערבות ביצוע

18.1. להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן, ימסור הספק לידי המועצה ערבות בנקאית, בתנאים ובנוסח טופס הערבות הרצוף לתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז. עלות הוצאת הערבות תחול על הספק.

18.2. הערבות הבנקאית תהיה בסך של 100000 ש"ח (מאה אלף ש"ח) ותהיה ערוכה בהתאם לנוסח המצוי בטופס 10 המצורף למסמכי המכרז (להלן: "**סכום הערבות**");

18.3. תוקף הערבות יהיה לשנה אחת והספק ידאג לחידושה מדי שנה עובר לפקיעת תוקף הערבות של השנה הקודמת. לא חודשה הערבות – תדרוש המועצה פירעונה. הערבות הבנקאית הנ"ל תימסר למועצה עובר לחתימת חוזה זה.

18.4. לא קיים הספק הוראה מהוראות חוזה זה ו/או הופר החוזה, רשאית המועצה לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב לקבלן על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש.

הספק יהיה רשאי לשלם למועצה את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטה, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המועצה או בכדי להעניק לקבלן כל זכות להשבת דמי הערבות.

18.5. אי מסירת הערבות על ידי הספק ו/או אי חידושה מעת לעת על-ידי הספק כפי שיידרש על-ידי הרשות ו/או אי השלמת סכום הערבות (במקרה ובו חולטה הערבות באופן חלקי או מלא) מהווה הפרה יסודית של חוזה זה, והמועצה תהיה רשאית לבטלו באופן מידי.

18.6. חולטה הערבות (בין באופן מלא ובין באופן חלקי) ולא בוטל החוזה על ידי המועצה, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המועצה תהיינה ערבויות התואמות את סכום הערבות הנ"ל.

18.7. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת החוזה על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.

18.8. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר ולתובעו מהספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמועצה ו/או לשלול ממנה מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העומד לה עפ"י כל דין.

18.9. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המועצה כמתאים לדרישותיה, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של חוזה זה לתוקף.

18.10. מוצהר למניעת ספקות, כי אין סכום הערבויות מגביל את המזמין בתביעותיו מהספק, ובמידה שהמגיע למזמין מהספק יעלה על סכום הערבויות, יהיה המזמין זכאי לגבות את הסכום העודף בכל דרך שימצא לנכון.

חתימה (וחותמת) המציע:

18.11. כל עוד לא המציא הספק למזמין את ערבות הביצוע דלעיל לא תחול על המזמין חובה לשלם לספק כל סכום שהוא ולפרק הזמן שנקבע לתשלום על ידי המזמין יתווסף בפרק זמן זה לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלהשיא.

סעיף זה, סעיף 18, הינו תנאי יסודי בהסכם

19. ביטול החוזה

19.1. עם קרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, תהיה המועצה זכאית לבטל החוזה מיידית ולהיפרע מן הספק את כל נזקיה, הן עפ"י חוזה והן עפ"י כל דין, כל זאת כדלקמן:

19.1.1. הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה (שאינן בגדר הפרה יסודית) ולא תיקן את ההפרה בתוך 30 (שלושים) ימים לאחר שקבל התראה על כך בכתב מהמועצה..

19.1.2. הספק קיבל החלטה על פרוק מרצון, או ניתן נגד הספק צו כינוס נכסים, או שהחלו בעניינו הליכי חדלות פירעון או פשיטת רגל או פירוק או הסדר נושים (לרבות מתן סעדים זמניים ולרבות מתן צווים למינוי בעלי תפקידים מטעם בית המשפט בהליכים כאמור) כנגד הספק או שהספק נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית.

19.1.3. פוליסות הביטוח שהיה על הספק לעשות על פי הוראות חוזה זה פקעו והספק לא חידש אותן בתוך 10 (עשרה) ימי עבודה ימים לאחר שניתנה לו התרעה על כך בכתב מעירייה.

19.1.4. הספק הפסיק את מתן השירותים מכוח חוזה זה, כולם או חלקם, ולא שב לספקאת שירותים אלה בתוך שלושה) 3 (ימים מן המועד שבו נדרש לעשות כן בהודעה בכתב מטעם המועצה.

19.1.5. הספק החליף את העובדים שהוצהרו על ידו בהתאם לתנאי הסף במכרז .

19.2. ביטול חוזה זה כאמור בסעיף זה לא ישמש עילה לספק להעלאת דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלשהי כלפי המועצה ו/או עובדיה לרבות, תביעת פיצויים כלשהם, ובכלל זה פיצויי קיום ופיצויי הסתמכות, בין אם עקב נזק (ובכלל זה נזק עקיף ו/או נזק עקב הפסד השתכרות ו/או הזדמנות) שנגרם לספק, פגיעה במוניטין, הפסד השתכרות ו/או ריווח של המפעיל, או מכל סיבה אחרת.

19.3. האמור בסעיף זה לא יפגע בכלל זכויות ו/או תרופות אחרות שיעמדו למועצה לפי כל דין.

19.4. בכל מקרה של ביטול החוזה והפסקת השירותים כאמור בסעיף זה, לא יהא זכאי הספק לתשלום תמורה נוספת כלשהי מעבר לזו ששולמה לו עד לאותו מועד ולזו שהוא זכאי לה בגין השירותים אשר ביצע עד למועד זה.

19.5. ביטלה המועצה את החוזה מחמת הפרתו על-ידי הספק כאמור בסעיף זה, תהיה המועצה רשאית לקזז מכל סכום שהיה מגיע לספק (לרבות, מכוח חיובים אחרים) אלמלא ההפרה סכומי נזק ו/או הוצאות שנגרמו לו עקב ההפרה ו/או לממש כל בטוחה אחרת המצויה בידיה הרשות.

20. הפרה יסודית של ההסכם

חתימה (וחותמת) המציע: _____

20.1. אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיף שהוגדר שהפרתו תהיה הפרה יסודית, תחשב הפרה יסודית על כל המשתמע מכך.

20.2. הפר הספק את החוזה הפרה יסודית לפי חוזה זה או פי חוק החוזים (תרופות), תש"א-1970

, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי יהיה המזמין לעמוד על קיום החוזה, לבטל את החוזה, או לבצע את החוזה בעצמו או באמצעות אחרים כל דבר אשר עפ"י החוזה אמור היה להיעשות על ידי הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בחוזה, לרבות הזכות לדרוש פיצויים מוסכם בסך של 10000 ₪, ללא הוכחת כל הנזק, ומבלי למצות את טענות או את הסעדים העומדים לטובת המועצה.

20.3. במצב של הפרת ההסכם, המועצה תהא רשאית לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

20.4. כמו כן במצב של הפרת ההסכם, המועצה תהא רשאית להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.

21. העברת הטיפול לנותן שירותים חלופי

21.1. בכל מקרה של הפסקת השירותים מכל סיבה שהיא תהיה המועצה הזכאית כדלקמן:

21.1.1. למסור ולהעביר את השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, והספק לא יהיה זכאי להתנגד לכך או להעמיד לכך מכשולים, בכל דרך ומכל סיבה שהיא;

21.1.2. כמו כן, המועצה תהיה רשאית לעשות שימוש, ללא הגבלה, בשירותים שסופקו ו/או התוצרים שיוצרו על ידי הספק בהתאם לחוזה זה.

יובהר, כי הספק לא יהא זכאי לתמורה או פיצוי כלשהם בשל מימוש זכויות המועצה לפי סעיף זה.

21.2. במקרה של הפסקת השירותים כאמור לעיל, הספק מתחייב לפעול כדלקמן:

21.2.1. ימסור למועצה, לאלתר ומיד עם קבלת דרישתה הראשונה, את כל המידע ו/או המסמכים ו/או האסמכתאות ו/או החשבונות הנוגעים למתן השירותים (לרבות, כל מידע המצוי על גבי מדיה מגנטית);

21.2.2. ישתף פעולה עם המועצה ועם כל קבלן אחר אשר ייבחר על ידי הרשות, בכל הקשור להעברת האחריות לגבי מתן השירותים ו/או הפרויקט בכללותו, ויבצע העברת תפקיד מסודרת לקבלן אחר כאמור;

22. כללי

22.1. שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המועצה לא ייחשבו כוויתור על זכויותיה עפ"י החוזה ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידה, אלא אם כן תוותר המועצה על זכויותיה באופן מפורש ובכתב.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

- 22.2. ויתרה המועצה על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יראה הוויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה אחרת הדומה לה או השונה ממנה.
- 22.3. הצדדים מסכימים, כי תקופת ההתיישנות בקשר לכל זכות תביעה מכוח חוזה זה הינה שלוש שנים מיום היווצרות עילת התביעה.
- חלף מועד עילת התביעה כאמור בסעיף זה יהיה הספק מושק מלהעלות כל תביעה כנגד המועצה ו/או לפנות כנגדה לערכאות משפטיות.
- 22.4. בחתימתו על חוזה זה מוותר הספק על זכות לתבוע אכיפת החוזה ו/או לתבוע סעדים, בין זמניים ובין קבועים בכל הנוגע להעברת העבודות לקבלן חלופי (צווי מניעה, צווי עשה וכיו"ב), כאשר במקרה של תביעה כנגד המועצה, תעמוד לספק אך ורק זכות לתביעה כספית.
- 22.5. מוסכם בזאת כי לספק לא תעמוד מכוח חוזה זה זכות העיכובן ו/או זכות קיזוז ובחתימתו על חוזה זה, מוותר הוא על כל זכות כאמור.
- 22.6. לבתי המשפט המוסמכים בחיפה תהיה סמכות שיפוט בלעדית שירית בכל עניין או מחלוקת הנובעים מחוזה זה.
- 22.7. כתובות הצדדים לצרכי חוזה זה הן כמפורט בכותרת לחוזה זה.
- 22.8. כל הודעה אשר תישלח על ידי מי מהצדדים, תיראה כאילו התקבלה אצל השני תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח;
- אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל הצד השני ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

ולראיה באנו על החתום:

מועצה מקומית ג'סר אל זרקא	הספק
באמצעות ראש הרשות וגזבר	באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה המועצה,
_____ ת.ז. _____	_____
_____	_____

אימות חתימה	אימות חתימה
הריני לאשר את חתימת מורשי החתימה	הריני לאשר את חתימת מורשי החתימה
בשם מועצה מקומית ג'סר אל זרקא	בשם _____ בע"מ
דלאשי, עו"ד _____	עו"ד יועמ"ש למועצה _____
תאריך: _____	תאריך: _____

_____ חתימה (וחותמת) המציע: _____

מסמך ב: 'מפרט והוראות מיוחדות

1. כללי

1.1. מועצה מקומית גסר אל זרקא מעוניינת לקבל הצעות מחיר למתן שירותי ניהול ופיקוח הנדסי על הקמת מבני ציבור ובצוע פיתוח ותשתיות ברחבי הישוב .

1.2. למועצה שמור מלוא שיקול הדעת בקשר למסירת עבודות למציע הזוכה, לרבות לעניין היקף העבודות שימסרו, ועצם מסירתן. למציע הזוכה לא תהיה כל טענה כנגד זאת. לא מן הנמנע כי העיריה תבקש את שירותיו של המציע לטובת פרויקטים נוספים שהמועצה מקדמת, אך בהיקפים קטנים יותר, וברי כי המציע הזוכה יענה לדרישה זו, ולפי דרישת התמורה המפורטת בהצעתו.

2. השירותים הנדרשים

להלן יפורטו השירותים אותם המציע- הזוכה יידרש לבצע, לפני הנחיית המזמין, כדלקמן:

2.1. ניהול התכנון, ניהול הרישוי, תיאום הנדסי בשלב הגשת בקשות להיתר בניה, השתתפות בסיורים לבדיקת צרכי המזמין ולימוד התנאים המיוחדים, לימוד הפרוגרמה, הכרת דרישות המזמין, עריכת כתבי כמויות ולוח זמנים ראשוני לפרויקט, דיווח שוטף לנציג המזמין על ההתקדמות בתכנון. כולל טיפול באישורים נדרשים מול גורמי חוץ, לרבות גורמים מתקצבים במידת הצורך.

2.2. אפיון דוחות ביקורת בטיחות, נגישות וקונסטרוקציה והכנת כתבי כמויות, מפרטים ואומדנים לכל פרויקט בהתאם לדרישות המזמין.

2.3. ליווי הכנת מכרזים לביצוע ככל שיידרשו לרבות הכנת החומרים המקצועיים (כתבי כמויות, מפרטים, תשריטים וכיו"ב), הכנת חו"ד המקצועית לוועדת השלושה ככל שיידרש, ניתוח הצעות שיוגשו ע"י המציעים השונים במסגרת השלושה והכנת טבלה השוואתית ממוחשבת, הכנת אומדן ומחירים לפי מחירוניים מקובלים (דקל, חשכ"ל, משכ"ל), השתתפות בוועדות מכרזים ובכל הליך משפטי הקשור למכרזים.

חתימה (וחותמת) המציע: _____

- 2.4. מעקב אחר תקציב הפרויקט לרבות הכנת דוחות אקסל מותאמים לתקציב ולסטטוס הביצוע לפי דרישת המזמין.
- 2.5. קיום ישיבות שבועיות ע"פ הצורך עם הגורמים הרלוונטיים במועצה ועם כל גורמי החוץ הרלוונטיים
(יועץ בטיחות, חשמל, קונסטרוקציה, נגישות וכו') ודיווח שוטף על כל העבודות.
- 2.6. קיום ישיבות תיאום עם הקבלנים והגורמים המקצועיים השונים ו/או השתתפות בישיבות תיאום לפי הזמנת המזמין, להבטחת ביצוע עבודתם של היועצים ובעלי המקצוע השונים בצורה הטובה ביותר ובלוחות הזמנים שנקבעו.
- 2.7. פיקוח צמוד על ביצוע העבודות עד למסירת העבודות וקבלתן ע"י המועצה, כולל מעקב ובדיקה כי הקבלן הזוכה הגיש וביצע את כל המוטל עליו בהתאם לתנאי המכרז, בדיקת תכניות העבודה שיוגשו לקבלן, תיאום ומתן הוראות בדבר שינוי התכניות, התאמת כתבי כמויות, קביעת המסגרת התקציבית של העבודה, עדכון אומדן תקציבי וקביעת לוח זמנים לביצוע.
- 2.8. פיקוח על טיב החומרים והמוצרים בהתאם להוראות המזמין, התקנים הרלוונטיים והדין, פיקוח על טיב העבודה בפרויקט, פיקוח על התקדמות ביצוע העבודות בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו על ידי המזמין, השתתפות בישיבות עבודה ותיאום, ניהול יומני עבודה ורישום האירועים והעבודות אשר בוצעו באתר. בדיקה ואישור של חשבונות חלקיים וחשבונות סופיים, דיווח שוטף לנציג המזמין בדבר רמת הביצוע של הקבלן, התקדמות הביצוע ושמירה על המסגרת התקציבית.
- 2.9. אישור חשבונות חלקיים, סופיים ואישור שחרור ערבות שנת בדק.
- 2.10. הפקת נוהל מסירת מבנה והכנת תיק בניין למסירת פרויקט.
- 2.11. ליווי הפרויקטים עד לתום תקופת הבדק/אחריות שלהם.
- 2.12. עריכת דוחות ביקורת לשנת בדק, אישור סיום תיקון הליקויים והעברת הפרויקט למזמין.
- 2.13. על מנהל הפרויקט לנהל את התכנון של כלל המתכננים והיועצים שיועסקו על ידי מתכנני הפרויקטים ולהגיש טבלת יועצים לאישור המזמין.

3. תקופת ההתקשרות

במקרה של סתירה, האמור בסעיף זה, יגבר על האמור בכל מקום אחר ובעניינים הבאים:

- 3.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 48 חודשים, החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים (להלן: "תקופת החוזה", "או לתקופת הפרויקטים שיימסרו למציע הזוכה", לפי התקופה הארוכה מבין שתי תקופות אלה).

4. תנאי תשלום

במקרה של סתירה, האמור בסעיף זה, יגבר על האמור בכל מקום אחר ובעניינים הבאים:

- 4.1. "עלות הפרויקט" לצורך חישוב התמורה למציע הזוכה- תקבע על פי המנהל, ולפי שיקול דעתו בלבד, ורק בסיומו של הפרויקט, ולפי חשבון סופי מאושר. מועד סיומו של הפרויקט ועצם העובדה כי הפרויקט הסתיים הן קביעות בשיקול דעתו הבלעדי של המנהל.
- 4.2. עד לסיומו של הפרויקט, המציע הזוכה יהיה זכאי לתמורה (יחסית) - לפי האחוז בו נקב בהצעתו, ומתוך "אומדן פרויקט מאושר", שיקבע על ידי המנהל, לפי שיקול דעתו, לפי אבני הדרך הבאים:

חתימה (וחותמת) המציע: _____

22.8.9. תשלום ראשון : לאחר חתימת הסכם ביצוע, ובתוך שבוע מקבלת צו התחלת עבודה : 5% מאומדן מאושר של הפרויקט.

22.8.10. תשלומים חודשיים : תשלום חודשי (יחסי) עד מועד סיומו של הפרויקט (כפי

שנקבע במסמכי מכרז הביצוע) : ובסך הכל 85% מאומדן מאושר של הפרויקט.

הארכות או דחיות מאושרות מטעם המנהל, לעניין מועד סיום הפרויקט, ידחו ושינו את יתרת התשלום לספק, בהתאמה.

22.8.11. יתרת התשלום (10%) וההפרש בין התמורה לפי אומדן הפרויקט לבין עלות, אם יוותר כזה, ישולם למציע הזוכה במועד סיום הפרויקט.

חתימה (וחותמת) המציע : _____