



מועצה מקומית ג'סר אלזרקא

אולם הישיבות

פרוטוקול ישיבת וועדת המכרזים מספר 5/2024

תאריך הישיבה : יום: שלישי , תאריך 03/09/2024 שעה 16:00

מקום הישיבה : אולם הישיבות – בניין המועצה ג'סר אלזרקא

ישיבה זו תועדה על ידי : ביאן מטרי – מנכל המעוצה המקומית

משתתפים ונוכחים / נעדרים מישיבת המועצה :

שם	תפקיד	נוכח / נעדר
אברהים עמאש	יו"ר הוועדה - חבר מועצה	נוכח
פואד עמאש	חבר וועדה – חבר מועצה	נוכח
עארף עמאש	חבר וועדה – חבר מועצה	נוכח
האשם דלאשה	יועמ"ש המועצה	נוכח
ביאן מטרי	מנכל המועצה	נוכח
איציק פינקוס	מהנדס המועצה	נוכח
דאהר אגבאריה	גזבר המועצה	נוכח

הישיבה נפתחה בשעה : 16: 15

נושאים לדין בישיבה:

מס	נושא הדין
1	מינוי וועדה מקצועית לבחינת הצעת המציע וראיון מציעים – מכרז פומבי מס' 10/2024 תכנון כללי ומפורט עבור גני ילדים ומעונות יום המועצה המקומית ג'סר אל זרקא



2	דיון והחלטה לאחר קבלת חוות הדעת המקצועית והמשפטית - מכרז למתן שירותי "תכנון על" הסכם מסגרת לתכנון עבודות פיתוח כבישים ושצי"פים בתחום מועצה מקומית ג'סר אלזרקא מכרז מספר 11/2024
3	פתיחת מעטפות - מכרז פומבי מס' 9/2024 לבחירת גוף מייעץ לבניית וליווי תוכנית אסטרטגית כלכלית
4	נושאים כללים בוועדת המכרזים לבקשת יו"ר הוועדה מר אברהים עמאש הצעת יחיד חוות דעת מקצועית של הוועדה המקצועית פסילת הצעה



פרוטקול :

מינוי וועדה מקצועית לבחינת הצעת המציע וראיון מציעים – מכרז פומבי מס' 10/2024 תכנון כללי ומפורט עבור גני ילדים ומעונות יום המועצה המקומית ג'סר אל זרקא	נושא מס
<ol style="list-style-type: none"> 1. התקבלה חוות דעת משפטית על שני המציעים שמאשרת את עמידתם בתנאי הסף של המציע איימן טבעוני , והמציע אבו רומי אדרכילים . 2. לפי חוות דעת מהנדס הרשות ניתן לד"ר טבעוני 74 נקודות ולאבו רומי 75 נקודות וקבע שהיועץ המשפטי פסל הצעת טבעוני משום שהוא אינו עומד בתנאי הניסיון דבר שאינו נכון עובדתית 3. הנכון הוא ששתי ההצעות ממלאות אחר תנאי הסף למכרז ויש לאפשר לוועדת המרכזים לבחור את ההצעה הזוכה לאור המחר המפורט בהצעות ולאור התרשמות מהמציעים 	
לאחר ששמיעת דעתו של היועמ"ש במהלך הדיון להלן החלטה – בנסיבות המתוארות לעיל הוועדה רואה לנכון לזמן את המציעים לראיון כדי להתרשם מקרוב משני המציעים על היכולת שלהם לבצע את השירות נשוא המכרז ולאחר שתתרשם תמליץ בפני ראש המועצה על ההצעה הזוכה .	

דיון והחלטה לאחר קבלת חוות הדעת המקצועית והמשפטית - מכרז למתן שירותי "תכנון על" הסכם מסגרת לתכנון עבודות פיתוח כבישים ושצ"פים בתחום מועצה מקומית ג'סר אזרקא מכרז מספר 11/2024	נושא מס
<ol style="list-style-type: none"> 1. התקבלה חוות דעת משפטית על שני המציעים שמאשרת את עמידתם בתני הסף של המציע ז.ה.ב הנדסה בע"מ ו פי.גי.אל בע"מ 2. לפי חוות דעתו של מהנדס המועצה כל אחת משתי ההצעות קיבלה 90 נקודות אך הוא המליץ על המציע פי.גי.אל בע"מ למרות שהיא יקרה בשניים וחצי אחוז וביקש להשוות את ההצעה להצעת ז.ה.ב בע"מ . <p>נציג היועץ המשפטי – אסור לנהל משא ומתן עם מציע לפני שיוכרז כזוכה ועל כן אין מקום לקבל המלצתו של מהנדס המועצה המבוססת על כך שיש להשוות את הצעתו הכספית להצעת ז.ה.ב ועל כן מומלץ להמליץ על ההצעה הזולה ביותר</p> <p>לאחר ששמיעת דעתו של היועמ"ש במהלך הדיון להלן החלטה – הואיל ושתי ההצעות קיבלו אותו ניקוד והואיל והצעת זהב יותר זולה באופן משמעותי הוועדה מחליטה לראיין את מנהלי המציעות בטרם תמליץ בפני ראש המועצה על ההצעה הזוכה .</p>	

פתיחת מעטפות - מכרז פומבי מס' 9/2024 לבחירת גוף מייעץ לבניית וליווי תוכנית אסטרטגית כלכלית	נושא מס
--	---------



1. מציע ראשון התקבל ב 21.8.2024 בשעה 11:44
 - שם המציע : לויז בע"מ
 - צירף קבלה לרכישת המכרז
 - צירף ערבות בנקאית בתוקף 30.9.2024 , צירף שתי חוברות ואישורים והמלצות
 - הציע הצעה : **אבן דרך 1-3** 12% הנחה , **אבן דרך 4** , 12% הנחה , **אבן דרך 5** , 10% הנחה
 - סה"כ הצעת המציע לאחר הנחות : 394056 ש"ח כולל מע"מ
2. מציע שני התקבל ב 07.8.2024 בשעה 12:27
 - שם המציע : רן שטוק בע"מ
 - צירף קבלה לרכישת המכרז (לבדיקה)
 - צירף ערבות בנקאית בתוקף 30.9.2024 , צירף שתי חוברות ואישורים והמלצות
 - הציע הצעה : **אבן דרך 1-3** 6% , **אבן דרך 4** , 15% , **אבן דרך 5** , 11%
 - סה"כ הצעת המציע לאחר הנחות : 396162 ש"ח כולל מע"מ
3. מציע שלישי התקבל ב 4.8.2024 בשעה 11:37
 - שם המציע : אעלימי את קאסם בע"מ
 - צירף קבלה לרכישת המכרז
 - צירף ערבות בנקאית בתוקף 30.9.2024 , צירף שתי חוברות ואישורים והמלצות
 - הציע הצעה : **אבן דרך 1-3** 15% , **אבן דרך 4** , 15% , **אבן דרך 5** , 15%
 - סה"כ הצעת המציע לאחר הנחות : 377910 ש"ח כולל מע"מ
4. מציע רביעי התקבל ב 21.8.2024 בשעה 11:15
 - שם המציע : סיטילינק בע"מ
 - צירף קבלה לרכישת המכרז
 - צירף ערבות בנקאית בתוקף 30.9.2024 , צירף שתי חוברות ואישורים והמלצות
 - הציע הצעה : **אבן דרך 1-3** 11% , **אבן דרך 4** , 11% , **אבן דרך 5** , 5%
 - סה"כ הצעת המציע לאחר הנחות : 400418 ש"ח כולל מע"מ

החלטת הוועדה : הוועדה מעבירה ארבעת ההצעות לעיונו של היועמ"ש כדי שיבחן את עמידת בתנאי הסף של המציעים ולאחר מכן תתכנס הוועדה כדי למנות וועדה מקצועית בהתאם לאחר שהיועמ"ש והגזבר פסלו את עצמם משיקולים שונים .

מכרז מספר 9/2024 דאהר אגאבריה לא ישמש כחבר בוועדה המקצועית .

נושאים כללים בוועדת המכרזים לבקשת יו"ר הוועדה מר אברהים עמאש

נושא מס



<p>הצעת יחיד - חוות דעת מקצועית של הוועדה המקצועית - פסילת הצעה -</p>	
<p>הצעת יחיד – היועמ"ש הכריע את הסוגייה בהתבסס על החוק והפסיקה וציין בפני וועדת המכרזים שהם אינם מחוייבים לקבל הצעת יחיד וגם אינם מחוייבים לפסול, הכלל הוא להכשיר הצעת יחיד אלא אם יש חשדות בלבם של חברי הוועדה או מבוססים על כך שמדובר בקנוניה או במחיר שלא תואם את השוק ותחרות יכולה להשיג מחיר יותר טוב . חוות דעת מקצועית של הוועדה המקצועית – הוועד המקצועית היא בגדר ממליצה לוועדת המכרזים ולא מחייבת אותה, אך הכלל הוא שוועדת המכרזים לא תסטה מחוות דעת המקצועית אלא במקרים נדירים או מסיבות כבדות משקל שירשמו בהחלטתה .</p>	<p>החלטה</p>

<p>הפרוטוקול נערך על ידי</p>	<p>שעת סיום הישיבה</p>
<p>ביאן מטרי מנכל המועצה</p>	<p>18:40</p>

<p>חתימת מנכל המועצה</p>	<p>חתימת יו"ר הוועדה</p>
<p>_____</p>	<p>_____</p>