



מזכיר המועצה

שיבת ועדת מכרזים מס' 09/2019

ליום 29.5.2019

מר' אברהים עמאש - יו"ר ועדת מכרזים - חבר הועדה  
מר' באסם עמאש - חבר המועצה - חבר הועדה  
מר' מחמד גרבאן - חבר המועצה - חבר הועדה  
עו"ד דלאשה האשם - יועמ"ש  
נעדרו: מר גרבאן שדאד - חבר המועצה - חבר הועדה.  
משותפים לא חברים: חאלד גרבאן - מזכיר המועצה, יוסף עמאש - מבקר פנים,  
נעדרו: מר' דאהר אגבריה - גזבר המועצה, מר יקר יום טוב - חשב מלווה, עו"ד  
**על סדר היום:**

1. החלטות והמלצות - מכרז הפעלת ביי"ס טכנולוגי מס' 07/2019
2. החלטות והמלצות מכרז הנגשה מס' 03/2019
3. החלטות והמלצות מכרז תחזוקת מגרש כדורגל מס' 08/2019
4. החלטות והמלצות מכרז חידוש ביי"ס אלמנארה 05/2019
5. החלטות והמלצות מכרז בית עלמין מס' 04/2019
6. שונות

**הישיבה נפתחה בשעה 14:35**

אברהים עמאש - יו"ר הועדה: מבקשים בזה שהיועמ"ש יהיה נוכח בכל ישיבות הועדה וגם גזבר המועצה וכל איש מקצועי ריוולנטי לעניין הנדון.  
הועדה מחליטה פה-אחד: בישיבות פתיחת תיבת המכרזים ובמידה והיו"ר נעדר, התיבה תפתח ע"י שני חברי הועדה, היועמ"ש, גזבר והמזכיר.

1. החלטות והמלצות - מכרז הפעלת ביי"ס טכנולוגי מס' 07/2019  
בתשובה לשאלה ענה היועמ"ש שחבר ועדת מכרזים יכול לכהן חבר ועדה מקצועית לעניין מכרז כלשהו,  
החלטת הועדה: לזמן את ד"ר גרשון ואת שאר המציעים לראיון בפני ועדת המכרזים לקבלת הסברים לכל סעיפי המכרז.  
עו"ד דלאשה - יועמ"ש: המכרז הזה אינו סובל דיחוי שכן יש צורך להודיע למשרד החינוך עד 31.5.2019 על שינוי בעלות ודחיית הדיון זה רק יגרום נזק עצום.  
הצבעה L.  
אברהים ובאסם עמאש - חברי הועדה: בעד דחיית מועד קבלת ההחלטה עד עריכת ראיון לכל המציעים.

מחמד גרבאן: בעד הכרזה על זכיית טומשין בעלת הניקוד הגבוה.  
החלטה: המלצת הועדה ברב קולות מתקבלת..

2. ~~הועדה מחליטה פה-אחד להסתייג על זכיית המועמדים:-~~

- א. ~~סכמין בנדסב בע"מ: מרזי הנועה מס' 03/2019~~
- ב. ~~סלחה עיף: מכרז תחזוקת מגרש כדורגל מס' 08/2019~~
- ג. ~~סלחה עיף: מכרז חידוש ביי"ס אלמנארה 05/2019~~
- ד. ~~סכמין בנדסב בע"מ: מכרז בית עלמין מס' 04/2019~~

ה. ~~חברת דאעוואטי: מכרז 01/2019 אפנוע-ים.15~~

הישיבה ננעלה בשעה 15:30 Email: Khaled\_jr@iula.org.il אלד גרבאן - מזכיר המועצה

☎ : 04-6329100

FAX 04-6100748

www.jeser-m.org

ג'סר אלזרקה, מיקוד 37858

جسر الزرقاء، ميكوند ٣٧٨٥٨

Jesr Elzarka Local Council, 3785



30 מאי 2019 \*

לכבוד

טומשין

שלום רב,

הנדון : זכיה במכרז מס' 07/2019 לניהול והפעלת ביי"ס טכנולוגי

הננו להודיעכם שראש הרשות החליט לאמץ החלטת הוועדה המקצועית ולאשר את זכייתכם במכרז שבנדון.

נא לפעול לפי הנהלים והכללים הנדרשים ולמסור למועצה את כל המסמכים הנדרשים.

בהצלחה.

בכבוד רב  
מוראד עמאש  
ראש המועצה





מזכיר המועצה

29.5.2019

לכבוד

שיך מוראד פתחי

יו"ר המועצה

א.נ.

הנדון : אישור להמלצת ועדת המכרזים - מכרז מס' 07/2019 ניהול בית ספר טכנולוגי

ועדת המכרזים בישיבתה החליטה ברוב קולות לדחות קבלת החלטתה בענין ביה"ס שבנדון עד עריכת ראיון למציעים בפני ועדת המכרזים.

\* להחלטתך ואישורך אודה

אני לא מאשר

שם המאשר אויאן עינאן

חתימת המאשר [Signature]

תאריך האישור 30.5.19

בכבוד רב

חאלד גרבאן

מזכיר המועצה



Hashem Dallasheh, advocate  
Ammar Ayyashie, advocate & Notary  
Majeda Qaraqra, advocate  
Feras Dallasheh, advocate  
Hassan Dallasheh, advocate

هاشم دلاشيه، محام  
عمار عياشي، محام وكاتب عدل  
ماجدة قراقرة، محامية  
فراس دلاشيه، محام  
حسان دلاشيه، محام

האשם דלאשה, עורך דין  
עמאר עיאשי, עורך דין ונוטריון  
מאג'דה קראקרה, עורכת דין  
פיראס דלאשה, עורך דין  
חסאן דלאשה, עורך דין

Our Ref.: מספרנו: 260/1490 Date: תאריך: 26/05/2019

לכבוד :

ועדת המכרזים  
מ.מ. ג'יסר אלזרקא

א.נ,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 07/2019 (הפעלת בית ספר על יסודי טכנולוגי שלוש שנתי)**

נתבקשתי ע"י ועדת המכרזים לבדוק את ההצעות שהוגשו ע"י המכללות במסגרת המכרז שפרטיו לעיל ולחוות דעתי בקשר לעמידתן בתנאי המכרז, ולהלן חוות דעתי:

1. מועצה מקומית ג'יסר אל זרקא פרסמה מכרז מס' 07/2019 וביקשה לקבל הצעות להפעלת ב"ס על יסודי טכנולוגי שלוש שנתי (להלן: "המכרז").
2. שלש מכללות הגישו הצעות וכל אחת מהן צירפה להצעתה מסמכים כדי להוכיח עמידתה בתנאי המכרז.
3. בתאריך 22/05/2019 נפתחה תיבת המכרזים ונמצאו בה ההצעות כמפורט להלן:
  - א. הצעת רשת בתי ספר עמל.
  - ב. הצעת עתיד רשת חינוך ובתי ספר בע"מ
  - ג. הצעת רשת תיכוני טומשין בע"מ (חלי"צ).
4. במועד פתיחת תיבת המכרזים נכחו נציגי שלשלת המציעות הנ"ל, וועדת המכרזים ערכה פרוטוקולים לפתיחת תיבת המכרזים (העתק הפרוטוקולים מצורפים לחוות דעתי זו).
5. במסגרת המכרז המועצה הזמינה הצעות לניהול והפעלת בית הספר העל יסודי טכנולוגי שלוש שנתי (להלן: "בית הספר") בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטות במסמכי המכרז.

**סניף משהד**

04-6518692 04-6517404  
مشهد مدخل القرية عمارة رؤيات مرعي  
משהד כניסה לכפר, בניין מרעי רואיאת

**סניף עכו**

04-9912517 04-9911736  
عكا شارع بن عامي 15, عمارة بولص  
עכו רחוב בן עמי 65, בניין בולוס

6. במסמך אי למסמכי המכרז ("הוראות למשתתפים במכרז"), נקבעו תנאי הסף המצטברים שעל המציע לעמוד בהן כדי שיוכל לזכות במכרז ולהלן אפרט את התנאים כפי שנקבעו במסמך הנ"ל:
- המציע הוא גוף מאוגד (לרבות עמותות ו/או ח"צ).
  - אם המציע הוא עמותה או חברה לתועלת הציבור עליו להוכיח שיש לו אישור ניהול תקין.
  - המציע הגיש דוחות כספיים תקינים בהתאם לנדרש מתאגיד מסוגו ולא נכללה בהם הערת "עסק חי" או כל הסתייגות של עורך הדו"ח ביחס ליכולתו של הגוף לעמוד בהתחייבויותיו.
  - בידי המציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
  - המציע הפעיל ומפעיל בשנת הלימודים תשע"ז ו- תשע"ח לפחות שני מוסדות חינוך בחטיבה העליונה בעלי רישיון כדן במדינת ישראל, בשני מוסדות החינוך יחד כאמור, התחנכו בכל אחת משנות הלימודים תשע"ז – תשע"ח לפחות 200 תלמידים. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף העתק מרישיון ההפעלה של בית הספר כאמור על שמו.
  - על המציע לצרף מסמך אי' (4) חתום על ידו.
  - המציע רכש את מסמכי המכרז.

7. לאחר שציינתי את האמור לעיל אגש לבדוק אם המציעים שפרטיהם לעיל מילאו תנאי המכרז.

רשת תיכוני טומשין	
התנאים	הערות
א. התנאי שבסעיף 6(א)	המציע צירף תדפיס מאת רשם החברות ותעודת התאגדות וצירף תעודת מלכ"ר
ב. התנאי שבסעיף 6(ב)	המציע צירף אישור על ניהול תקין
ג. התנאי שבסעיף 6(ג)	המציע צירף אישור רו"ח שהגיש דוחות כספיים תקינים ולא נכללה בהם הערת "עסק חי"
ד. התנאי שבסעיף 6(ד)	המציע צירף להצעה האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
ה. התנאי שבסעיף 6(ה)	המציע צירף רשימה של בתי ספר שהוא מפעיל וממלא אחר התנאים של סעיף 6(ה). המציע צירף רישיונות הפעלה
ו. התנאי שבסעיף 6(ו)	המציע צירף מסמך אי' 4 חתום

**סניף משהד**  
 04-6518692 04-6517404  
 مشهد مدخل القرية عمارة رؤيات مرعي  
 משהד כניסה לכפר, בניין מרעי רואיאת

**סניף עכו**  
 04-9911736 04-9912517  
 عكا شارع بن عامي 15, عمارة بولص  
 עכו רחוב בן עמי 65, בניין בולוס

ז. התנאי שבסעיף 6(ז)	המציע צירף קבלה
----------------------	-----------------

רשת בתי ספר עמל	
התנאים	הערות
א. התנאי שבסעיף 6(א)	המציע צירף תעודת התאגדות של חברה לתועלת הציבור. וצירף תעודת מלכ"ר
ב. התנאי שבסעיף 6(ב)	המציע צירף תעודה חתומה ע"י מנהל רשות המסים, לפיו סווג כמלכ"ר לעניין חוק מע"מ וצירף אישור ניהול תקין תקף
ג. התנאי שבסעיף 6(ג)	המציע לא צירף אישור רוי"ח המעיד שהגיש דוחות כספיים תקינים שלא נכללה בהם הערת "עסק חי
ד. התנאי שבסעיף 6(ד)	המציע צירף להצעה האישורים הנדרשים לפי עסקאות גופים ציבוריים
ה. התנאי שבסעיף 6(ה)	המציע צירף רישיונות הפעלה כנדרש בסעיף 6(ה)
ו. התנאי שבסעיף 6(ו)	המציע צירף מסמך א' 4 חתום על ידו
ז. התנאי שבסעיף 6(ז)	צורפה קבלה לרכישת מסמכי המכרז.

\*אציין שרשת עמל לא חתמה על כל העמודים של מסמכי המכרז כנדרש.

עתיד רשת חנוך ובתי ספר בע"מ	
התנאים	הערות
א. התנאי שבסעיף 6(א)	המציע צירף תעודת התאגדות של חברה לתועלת הציבור.
ב. התנאי שבסעיף 6(ב)	צורף אישור לפיו המציע סווג כמלכ"ר. צורף אישור על ניהול תקין.
ג. התנאי שבסעיף 6(ג)	המציע צירף אישור רואה חשבון לפיו התאגיד הגיש דוחות כספיים תקינים

סניף משהד  
 04-6518692 04-6517404  
 مشهد مدخل القرية عمارة رؤيات مرعي  
 משהד כניסה לכפר, בניין מרעי רואיאת

סניף עכו  
 04-9911736 04-9912517  
 عكا شارع بن عامي 15, عمارة بولص  
 עכו רחוב בן עמי 65, בניין בולוס



בהתאם לנדרש מתאגיד מסוגו ולא נכללה בהם "הערת עסק חיי"	
המציע צירף להצעה האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.	ד. התנאי שבסעיף 6(ד)
המציע צירף רישיונות הפעלה כנדרש	ה. התנאי שבסעיף 6(ה)
המציע צירף מסמך אי 4 חתום על ידו.	ו. התנאי שבסעיף 6(ו)
המציע צירף קבלה לפיה רכש מסמכי המכרז.	ז. התנאי שבסעיף 6(ז)

8. שלשת המציעות מילאו אחר כל תנאי הסף המהותיים המפורטים לעיל ולדעתי ניתן להתגבר על הפגמים הטכניים שנפלו בחלק מההצעות.
9. לאחר שהשלמתי את הבדיקה באם ההצעות עומדות בתנאי הסף, אעבור לבדוק איזה מכללה ראויה לנהל את בית הספר לאחר שקיבלתי חוות דעתו של ד"ר גרשון שניתח תוצאות בדיקת היבטי האיכות (רצ"ב העתק המכתב שיהווה חלק בלתי נפרד מחוות דעתי זו).
10. מכללת טומשין קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר וכי היא ממלאת אחר תנאי הסף ועל כן אני ממליץ בפניכם להמליץ על הצעתה כהצעה זוכה.
11. לידיעתכם והמשך טיפולכם...

  
**בכבוד רב ובצרכי**  
 האשם דלאשה, עו"ד

**סניף משהד**  
 04-6518692 04-6517404  
 منشهد مدخل القرية عمارة رؤيات مرعي  
 משהד כניסה לכפר, בניין מרעי רואיאת

**סניף עכו**  
 04-9912517 04-9911736  
 عكا شارع بن عامي 15, عمارة بولص  
 עכו רחוב בן עמי 65, בניין בולוס