



מזכיר המועצה

ישיבת המועצה מן המניין מס' 01/2020
ליום 19.1.2020

נוכחים :

מר פואאד עמאש – חבר המועצה	שיך מוראד עמאש - יו"ר המועצה
מר גרבאן סוהיל - חבר המועצה	מר אשרף גרבאן - חבר המועצה
מר גרבאן סעיד - חבר המועצה	מר עיד עמאש – חבר המועצה
מר אוסמה גרבאן – חבר המועצה	מר אחמד תופיק גרבאן - חבר המועצה
	מר גרבאן מוחמד לוטפי - חבר המועצה

נעדרים :

מר אברהים עבד עמאש - חבר המועצה	מר אברהים חליל - חבר המועצה
	מר באסם עמאש - חבר המועצה

משתתפים לא חברים :

נכחו : חאלד גרבאן – מזכיר המועצה, עו"ד דלאשה הישאם –נציג יועמ"ש
נעדרו : יוסף עמאש- מבקר פנים במועצה, דאהר אגבריה-גזבר המועצה,

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מס' 11/2019 מן המניין .
2. דוח ראש המועצה
3. אישור תב"ר ע"ס 6,500,000 ש"ח להקמת אולם ספורט במגרש מס' 3003 גוש 10397 (מתוכם 4,942,080 ש"ח ממשד התרבות והספורט) .
4. אישור תב"ר ע"ס 150,000 ש"ח להעסקת פרויקטור – שכונה מערבית – מימון משרד השיכון (519 e)
5. אישור תב"ר ע"ס 965,404 ש"ח עבור סל ישן מול חדש – משרד השיכון .
6. אישור העסקת מהנדס מועצה לפי חוזה בכירים – חוזה אישי 85%-95% משכר מנכ"ל .
7. אישור תב"ר מרחבי לימדה ע"ס 480,000 ש"ח - מימון משרד החינוך.
8. עדכון תוצאות מכרזים
9. שונות

הישיבה נפתחה בשעה 18:50

1. המועצה מאשרת פה –אחד פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין מס' 11/2019.
2. דוח ראש המועצה :-
- ראש הרשות ראשית כל – ברכות לחבר המועצה אוסמה גרבאן על סיום בנו לימודי סיעוד .
- משתתפים בצערם של חברי המועצה פואאד עמאש על מות דודו חמיס , ואחמד גרבאן על מות אחיו עאדל.
- במסגרת שיקום גשר וילהם הוחלט ברשות העתיקות לכלול בתכנית גם אתרים בתוך גסר אל זרקא .
- נוסד פורם אזורי המורכב מראשי רשויות ונציגי יזמי תיירות לפיתוח התיירות באזור.



מזכיר המועצה

- התחדשות עירונית: התקיימה ישיבה במטרה לכלול גסר בתוך הפרויקט שמטרתו שיפור חניות ופיתוח עסקים בקומות קרע של הבתים, עדיין לא ידוע מה חלק הממשלה בתקציב, תכנון שלב א' יכלול את קטע הכביש מהגיסטהאוס עד המסגד.
- משרד השיכון הסכים לתכנון עתידי להקמת שכונה "דירה להשכרה" מעבר לכביש מס' 2.
- קבלנו מכתב חיובי ממשרד השיכון על הכללת גסר בסל קידום וזימנות תת"ל 31 ותכנית המתאר הכוללנית לגסר.
- שצ"פ - הקבלן החל בעבודות הפיתוח.
- הותקנו מצלמות - כחלק מהפרויקט לשמירה על הניקיון.
- מגרש מקורה- העבודות יתחדשו בקרוב.

3. המועצה אשרה פה – אחד את התב"ר שהיו על סדר יומה כדלקמן :-

- תב"ר ע"ס 6,500,000 נח להקמת אולם ספורט בינוני בגודלו בסמוך לבית ספר אלקנדיל החדש הידוע כמגרש מס' 3003 גוש 10397 (מתוכם 4,942,080 נח ממשרד התרבות והספורט + וכ- 1.5 מיליון נח ממפעל הפיס).
- בשעה 19:05 הצטרף לישיבה מר עמאש פואאד.
- תב"ר ע"ס 150,000 נח להעסקת פרויקטור - שכונה מערבית - מימון משרד השיכון .
- תב"ר ע"ס 965,404 נח עבור סל ישן מול חדש - משרד השיכון לשיפור ושיקום תשתיות פנימיים כמתבקש מפרויקט בניית 140 יח"ד - תכנית מערב גסר .
- תב"ר מרחבי לימדה ע"ס 480,000 נח - מימון משרד החינוך. $4 * 80,000 = 320,000 + 160,000$ נח .
- 6. אישור העסקת מהנדס מועצה לפי חוזה בכירים - חוזה אישי 85% - 95% משכר מנכ"ל .

ראש הרשות : אני מציע לאשר למהנדס 70% משכר מנכ"ל.

סוהיל גרבאן : האם העובד מסכים

ראש הרשות : כן

המליאה מאשרת פה-אחד העסקת מהנדס המועצה :-

- א. לפי חוזה בכירים .
- ב. ושכר לפי 70% משכר מנכ"ל . בגלל שמדובר בישוב קטן שיש לו גרעון גדול וקשה לאשר בהיקף יותר גדול .
- ג. כמובן הכל בכפוף לאישור משרד הפנים,

7. דוח תוצאות מכרזים :

- תכנית מיפוי תעסוקה - בשלב דיוני הועדה המקצועית .
- חדרי מרכז נוער- - הזוכה סרחאן הנדסה.
- קטע כביש ראש- הזוכה קבוצת בני השאם
- חוגי העשרה - בשלב דיוני הועדה המקצועית .
- כבשים וסמטאות - הזוכה מוקטרן
- בי"ס אלקנדיל - הזוכה א.נעמן בע"מ- .
- גנ"י אלקנדיל- הזוכה מגה פוינט בע"מ .



מזכיר המועצה

- ציוד ב"ס אלופא - הזוכה גן ומשחק בע"מ - בשלב חתימה על הסכם .

8. שובות :

המליאה מאשרת פה-אחד הרכב ועדה מקצועית לצורך בחינת הצעות "חוגי העשרה" שהכרה יהיה : היועמ"ש, גזבר המועצה, נציג מחלקת החינוך, וחבר המועצה מחמד לוטפי .
הישיבה נעלה בשעה 19:40



אשור הפרט וקול

שיך מוראד עמאש - יו"ר המועצה

גרבאן חאלד - מזכיר המועצה

העתקים: חברי המועצה, משרד הפנים - מחוז חיפה, עו"ד דלאשה הישאם - היועץ המשפטי למועצה, משרד מבקר המדינה, יוסף עמאש-מבקר פנים- כאן